



JUIN 2022 • N°16

Vivre aux Ulis

Rénovation de l'Est de la ville : ça commence à Chanteraine

DOSSIER P.16-19

Photo non contractuelle



Terre de talents





JUIN

Fête de la musique,
Festival des cultures
urbaines, événements
en plein air ...
rendez-vous en ce
mois de juin pour faire
le plein de festivités.

SOMMAIRE



AGIR

P9

- La santé, une priorité municipale



AGIR

P15

- Où en sont les travaux du Ring ?



PARTAGER

P10-11

- Rendez-vous pour la Semaine du Sport



PORTRAIT

P24-25

- Ahmet, karaté kid

VIVRE AUX ULIS

VILLE DES ULIS

BP 43 - 91940 Les Ulis

TÉL. 01 69 29 34 19

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :

Clovis Cassan

RÉDACTRICE EN CHEF :

Nadia Tounee

RÉDACTION : Éléonore Condamine

PHOTOS : Direction de la
Communication - Shutterstock

CRÉATION & MAQUETTE :

Pellicam, 115 avenue Raspail,
94250 Gentilly.

IMPRIMERIE : Imprimerie RAS,
6 avenue des Tissonvilliers,
95400 Villiers-le-Bel.

DISTRIBUTION : Mairie des Ulis.

Téléchargeable sur
www.lesulis.fr

N° 16 Vivre aux Ulis
Magazine imprimé sur
du papier issu de forêts
gérées durablement,
à 11 600 exemplaires.

Vous n'avez pas reçu votre
magazine ? Signalez-le
en appelant le service
Communication au
01 69 29 34 19 ou par mail
à communication@lesulis.fr



LesUlisOfficiel



LesUlisOfficiel



LesUlisOfficiel



Ville des Ulis



Clovis Cassan

Maire des Ulis
7^e vice-président
de la communauté
d'agglomération
Paris-Saclay



maire@lesulis.fr



Le sport : pilier de l'éducation populaire et cœur des Ulis.



Notre héritage
Ulissien c'est
d'abord ce
formidable tissu
associatif, ces
centaines de
bénévoles qui
prennent de leur
temps et de leur
énergie pour
accompagner,
transmettre,
enseigner la
passion du sport
mais aussi, et
surtout, les valeurs
citoyennes, de
tolérance et de
lutte contre les
discriminations
que ce dernier
porte en lui.

Avec le mois de juin, les jours qui rallongent, le soleil qui parfois se décide à colorer nos journées, il y a une tradition qui perdure depuis des décennies dans notre jeune commune. À cette période, chaque année, ensemble, nous célébrons le sport.

Lors des derniers états généraux des pratiques sportives, j'ai eu l'occasion de rappeler ce que nous devons à ces dizaines d'associations et de sections qui permettent, tout au long de l'année, à chacune et chacun d'entre nous de s'épanouir physiquement, mentalement, et socialement au travers d'un large panel de disciplines qui co-existent aux Ulis.

Notre héritage Ulissien c'est d'abord ce **formidable tissu associatif, ces centaines de bénévoles** qui prennent de leur temps et de leur énergie pour accompagner, transmettre, enseigner la passion du sport mais aussi, et surtout, les **valeurs citoyennes, de tolérance et de lutte contre les discriminations** que ce dernier porte en lui. En témoigne la vitalité de notre C.O.Ulis toujours l'un des premiers clubs omnisports du département en nombre d'adhérents. Sa politique interne est tournée vers la formation des encadrants, le développement des pratiques féminines, dont je salue ici ses ambassadrices, et évidemment le sport santé, véritable enjeu de notre société. Cette volonté d'inclure l'association dans une démarche citoyenne est une véritable opportunité pour notre communauté de vie. Je n'oublie pas non plus, l'Association de Tennis des Ulis, le club équestre et Top Team Academy bien entendu. Je salue également les initiatives actuelles qui permettent de retrouver la pratique du Rugby aux Ulis grâce au partenariat entre l'association Nazario et le club voisin d'Orsay. **L'augmentation du montant des subventions attribuées à ces associations par la municipalité depuis le début de ce mandat est un marqueur de notre politique en faveur du sport.** On dit souvent que le sport est le reflet de notre société, il porte en lui à la fois ses meilleurs traits et ses pires aspects. Aux Ulis, ce que nous voulons défendre au

travers du sport c'est avant tout un projet commun et un outil pour l'éducation populaire. Un outil capable d'enseigner des valeurs du collectif, du ou de l'adversaire. Capable d'enseigner l'intérêt des « règlements » et de ceux qui en sont les garants. Capable d'enseigner le dépassement de soi, le respect et la compréhension de son corps. Un outil capable d'enseigner les joies de la victoire comme l'apprentissage de la défaite. La transmission du savoir-faire et la force du soutien d'un partenaire, d'un entraîneur ou d'un adversaire. Un outil capable d'offrir une bulle hors du temps l'espace d'un instant dans notre quotidien.

La politique sportive des Ulis, c'est aussi de permettre à chacune et chacun de pratiquer le sport comme il le souhaite, dans un cadre associatif ou non. Notre héritage ce sont ces **nombreuses structures sportives** réparties aux quatre coins du territoire communal. Pour certaines, en **total libre accès**. L'ensemble des équipes municipales qui se sont succédées ont su maintenir un haut niveau d'investissement pour la qualité de ses équipements, nous ferons de même. Cela a d'ailleurs déjà commencé avec les gymnases des amonts et de Courdimanche, et cette année nous lancerons la **réfection du terrain d'évolution des Amonts**. L'agrandissement de la salle de remise en forme et la réalisation d'une salle polyvalente capable d'accueillir les sports de combats sont en cours de programmation. Le travail enclenché avec les états généraux a ouvert de nombreuses pistes que nous emprunterons pour accompagner notre ambition pour le sport aux Ulis.

Alors, je vous donne rendez-vous du 13 au 19 juin, pour célébrer ce pilier du bien vivre ensemble. La « fête » durera une semaine cette année, profitez-en pour découvrir des pratiques qui vous sont inconnues. Nous retrouverons même la fameuse nuit de la glisse le vendredi 10 juin en centre-ville. Au sport citoyennes et citoyens !

Bien à vous,
Clovis
Cassan



P.S. À l'heure où j'écris ces lignes, j'apprends avec une énorme tristesse les décès de Pierre Piquepaille, militant associatif des Ulis depuis toujours et de Bouazza El Aouad, figure du sport aux Ulis. J'adresse à leurs proches mes sincères condoléances. Nous leur rendrons hommage dans un prochain Vivre aux Ulis.



Mai

Un mois animé aux Ulis

Durant tout le mois de mai, de nombreuses activités et animations vous ont été proposées en ville. Vous étiez nombreuses et nombreux à être présents pour vous amuser à la Fête foraine, à la matinée portes-ouvertes petite enfance ou lors de la Journée des Enfants « Ulis au pays des merveilles ». La Foire à tout, sous son nouveau format printanier a également été un franc succès.





25
04 • 07
05

Succès pour la première Quinzaine de l'Afrique

Vous étiez au rendez-vous pour participer à la **première édition de la Quinzaine de l'Afrique au Radazik et dans vos Maisons Pour Tous**. Ateliers culinaires, rencontres, concerts et contes vous ont réunis durant ces deux semaines placées sous le signe de la festivité, du partage et de la découverte de la richesse de la culture africaine.

17 > 24
05

22^e édition des Rencontres de Pratiques Artistiques (RPA)

Organisée par la Direction des Affaires Culturelles, en collaboration avec les établissements scolaires de la ville et la Communauté d'agglomération Paris-Saclay, **pas moins de 200 élèves de la maternelle au lycée ont pu participer à ces rencontres du 18 au 24 mai.**

Le principe : mettre en relation, toute l'année scolaire, les élèves avec des artistes professionnels pour leur faire découvrir de nombreux arts et leur permettre de présenter à leur camarades et familles le travail de l'année sur une véritable scène. En 2022 ce sont plus de 20 artistes qui sont intervenus dans les classes pendant plus de 325 heures d'ateliers.



25
04

Déjeuner avec des élus du Conseil Municipal des Jeunes

Clovis Cassan a déjeuné avec des membres du CMJ durant les vacances scolaires. **Chacun a pu partager un moment convivial, mais aussi échanger** sur leurs projets futurs avec le maire.

17
05

Refuser les tabous, lutter contre les préjugés

À l'occasion de la journée mondiale de lutte contre l'homophobie et la transphobie, la Municipalité a souhaité marquer son attachement à la tolérance, au droit d'être soi-même, d'aimer et d'être aimé. Lors d'un ciné-débat organisé ce même jour au cinéma Jacques Prévert, les habitants ont pu découvrir ou recouvrir le film documentaire *Petite fille* de Sébastien Lifshitz, et échanger avec les représentants de l'association CONTACT.

08 • 10
05 • 05

Les commémorations de mai

Vos élus se sont réunis devant la Pierre de la Liberté **les 8 et 10 mai afin de commémorer respectivement la fin de la Seconde Guerre mondiale et la Journée nationale de commémoration des mémoires de la traite, de l'esclavage et de leur abolition.** Deux temps forts où étaient également rassemblés le CMJ et les associations concernées.

FACEBOOK LIVE



Votre rendez-vous mensuel !

Le maire vous donne rendez-vous, chaque mois, sur la page Facebook de la Ville pour une heure d'échanges en direct depuis son bureau à la mairie. Ce rendez-vous est le vôtre et vous permet de poser toutes vos questions autour de l'actualité de la commune et des projets à venir.



Prochain rendez-vous : le vendredi 24 juin à 18h

23
05

Inauguration des nouveaux locaux de la Maison de la Justice et du Droit

M. le Maire et élus, en compagnie de Grégoire de Lasteyrie, président de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay et de la 1^{ère} vice-présidente du Tribunal judiciaire d'Évry, se sont réunis pour **inaugurer la nouvelle Maison de la Justice et du Droit (MJD), avenue de Saintonge**. Étaient également présents des représentants du monde associatif (APASO, ADIL, CIDFF), des forces de l'ordre ainsi que de l'ordre des avocats.



le mot de votre conseillère départementale

Chères Ulissiennes, chers Ulissiens,
Voilà un an que je vous représente au sein du conseil départemental de l'Essonne. Éluë en binôme avec Olivier Thomas, maire de Marcoussis, nous portons la voix des habitants du canton des Ulis au sein de cette instance. Il s'agit de représenter les communes de Gometz-le-Châtel, Marcoussis, Nozay, Saint-Jean-de-Beauregard, les Ulis, Villebon-sur-Yvette et Villejust, dans les politiques publiques menées.

Mon rôle consiste à la fois à siéger à Évry au sein de l'assemblée départementale mais également aux différentes commissions de travail, en y portant votre voix, tout en faisant le lien avec l'action du département à l'échelle locale, comme représentante dans les conseils d'administration des collèges de nos villes, ou auprès des agents et des usagers des structures départementales présentes sur notre

territoire. Cette présence au cœur des politiques départementales me permet aussi de suivre plus particulièrement les sujets concernant les Ulissiens, ainsi que les aides attribuées aux acteurs de notre ville.

Depuis le début de l'année par exemple, nous avons voté au sein du conseil départemental, de nouveaux **soutiens pour nos collègues, 8 000 € d'aide exceptionnelle de dotation pour celui de Mondétour et 110 000 € de subvention pour une série de travaux, ainsi que 21 000 € d'aide aux actions éducatives.**

En matière d'accompagnement au mouvement sportif, le conseil départemental soutient les clubs qui le sollicitent sur leur fonctionnement, **et finance les événements et compétitions organisés en Essonne.** Parmi les subventions attribuées en 2022 aux clubs sportifs, **12 500 € ont été accordés aux associations sportives**

ulissiennes et 12 000 € au C.O.Ulis au titre de son fonctionnement. 2 500 € lui ont également été attribués suite à un appel à projet citoyenneté – jeunesse, et 3 000 € ont servi à financer des ateliers handisports.

Enfin, sur les questions **d'emploi et d'insertion**, nous avons voté en 2022 l'attribution de **27 500 €** pour l'entreprise d'insertion RE Saclay, située aux Ulis, ainsi que **18 000 €** à la Maison de l'Emploi, de l'Insertion et de la Formation (MEIF).

Je reste à votre disposition pour échanger sur les mécanismes existant à l'échelle du département et bien entendu pour évoquer vos problématiques et suggestions concernant les politiques départementales.



© CD91 / Alexis Hamichard



L'AMAP des Ulis : consommez local

Nous vous en parlions dans le Vivre aux Ulis du mois d'avril, pour vos légumes, pensez à l'AMAP des Ulis ! Les Associations Pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne, permettent à leurs adhérentes et adhérents de bénéficier chaque semaine de légumes de saison, produits localement.

Créée en 2019, comme celle de Marcoussis, l'AMAP des Ulis propose une offre variée de légumes certifiés agriculture biologique, cultivés en plein champs et sous abris froids, sans aucune fertilisation des plantes. Les AMAP, qui fonctionnent en circuit court, permettent au consommateur d'accéder à des produits frais et de qualité.

Les récoltes sont divisées à parts égales entre les adhérents des deux AMAP et gage de fraîcheur, ces récoltes se déroulent le jour-même des distributions. D'ailleurs vous pouvez venir aider

ponctuellement à récolter des légumes de garde : pommes de terre, betteraves, oignons, etc.

Sophie et Sébastien, gérants des deux AMAP, ont à cœur de préserver le pouvoir d'achat des amapiens. Ils ont choisi de compenser l'inflation en proposant des prestations de services, sans toucher au prix de leurs paniers..

INFORMATIONS PRATIQUES

Adhérez à l'AMAP lors d'une distribution tous les jeudis (hors coupure de remise en production).

**À la Maison Pour Tous de Courdimanche, de 19h15 à 20h
18€/semaine pour 46 semaines/an ou
828€/ an payables jusqu'en 12 fois
01 69 07 48 04**

En ce moment dans vos paniers les melons et pastèques de l'AMAP en attendant la réalisation du projet de la future fraiserie !

Racontez votre ville et participez à sa labellisation

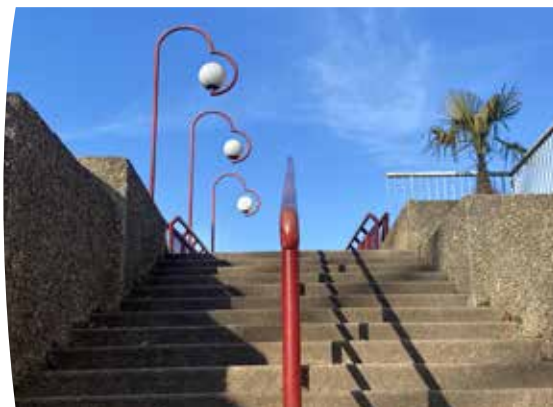
De part son jeune âge, la ville des Ulis est aussi par son architecture une ville originale, avec ses passerelles, ses toitures pyramidales ou encore les œuvres d'arts disséminées un peu partout dans la ville et que nous ne soupçonnons même pas.

Votre candidate au label Architecture Contemporaine Remarquable décerné par la Direction Régionale des Affaires culturelles qui vise à valoriser et reconnaître la qualité architecturale de bâtiments et/ou ensemble architecturaux de moins de 100 ans. L'histoire des Ulis en fait une ville singulière : ses passerelles, ses résidences, ses parcs, ses espaces publics pourraient être remarquables.

Dans le cadre de cette candidature la ville des Ulis souhaite vous impliquer dans ce processus de labellisation en donnant la parole à celles et ceux qui la vivent afin de porter une vision du patrimoine vécu.

A cet effet, quatre ateliers, animés par le C.A.U.E. 91 et les services municipaux, vous sont proposés pour recueillir votre vision singulière autant que collective. En paroles, en écrits, en dessins, en photographies : Venez nous raconter votre ville, hier et aujourd'hui !

Chacun se décompose en une balade urbaine et un atelier en salle. Une restitution publique de l'ensemble du travail sera organisée en septembre.



PARCOURS - ATELIERS

24 juin 2022 de 16h30 à 19h30
MPT des Amonts : Parcours de vie quotidienne

26 juin 2022 de 14h30 à 17h30
Salle du conseil : Parcours mémoire sur les traces des Ulis

21 juillet de 12h à 17h
CitéJeunes : Parcours 11-17 ans

27 juillet de 14h à 17h
CitéJeunes : Parcours 18-25 ans

7 SUR INSCRIPTION : labelACR@lesulis.fr



photo non contractuelle

La santé au cœur de l'action municipale

La Municipalité s'efforce d'agir chaque jour pour que vous toutes et tous puissiez avoir accès à des services de santé publics et qualitatifs. La santé est un bien commun précieux qui ne doit laisser personne de côté.

LA MUTUELLE COMMUNALE, OÙ EN EST-ON ?

Depuis plusieurs mois, vous avez la possibilité d'adhérer à la mutuelle communale des Ulis, accessible à toutes les Ulissiennes et tous les Ulisiens. À ce jour, **plus de 300 habitants ont adhéré à la Mutuelle Prévoyance Interprofessionnelle** et ont pu en moyenne, faire 200 € d'économie par rapport à leur ancien contrat, somme qui peut aller jusqu'à 500 € pour certains ! La Ville vous remercie de lui faire confiance dans le choix de cette mutuelle !

M Une nouvelle réunion de présentation aura lieu à destination des Aînés le mardi 28 juin à 14h, à l'Espace des Aînés. Vous pouvez également vous rendre aux permanences mensuelles gratuites et sans engagement, au Centre Municipal de Santé. Les prochaines se tiendront le jeudi 30 juin et le vendredi 1^{er} juillet.

L'HYGIÈNE BUCCO-DENTAIRE POUR TOUS

Depuis février 2022, le Centre Municipal de Santé a repris ses actions de prévention et de sensibilisation à l'hygiène bucco-dentaire auprès des plus jeunes dans les accueils de loisirs et les écoles primaires. Ces actions sont assurées par une **assistante dentaire du CMS** et ont pour objectifs de **promouvoir la santé bucco-dentaire**, améliorer la prise en charge dès le plus jeune âge, sensibiliser les parents et faciliter l'orientation vers le soin.

M CONSULTATIONS DENTAIRES AU CENTRE MUNICIPAL DE SANTÉ : **prise de rendez-vous sur Doctolib, sur place ou en appelant le centre au 01 70 56 50 03.**

A LES PERMANENCES NE SONT ACCESSIBLES QUE SUR RENDEZ-VOUS AU : **01 88 33 59 74 (standard ouvert de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30).**



LA DIÉTÉTIQUE, QU'EST-CE QUE C'EST ?

Retrouvez la vidéo de présentation de Laëtitia Socha (réalisée par le collège de Mondétour), diététicienne du Centre Municipal de Santé qui se rend également une fois par mois au collège de Mondétour. Avec son aide, les élèves ont réalisé un quizz sur l'alimentation !



LAËTITIA NOUS EXPLIQUE ICI COMMENT FAIRE UN PETIT-DÉJEUNER ÉQUILIBRÉ



LE CENTRE MUNICIPAL DE SANTÉ

Sachez que le Centre Municipal de Santé n'applique pas de dépassement d'honoraires et dispense d'avance des frais sur présentation de la carte vitale et de la carte de mutuelle. Les bénéficiaires de la C2S (Complémentaire Santé Solidaire) et de l'AME (Aide Médicale d'État) sont également pris en charge.



UN MÉDECIN GÉNÉRALISTE AU CENTRE MUNICIPAL DE SANTÉ

Chose promise, chose due : le Centre Municipal de Santé propose désormais des consultations de médecine générale, assurées par le **Docteur Fabienne Boulay**. Trois après-midi par semaine : le mardi, mercredi et vendredi.

M PRISE DE RENDEZ-VOUS SUR : **doctolib.fr ou par téléphone au 01 70 56 50 03 ou sur place au Centre Municipal de Santé.**

EN ROUTE POUR LA SEMAINE DU SPORT AUX ULIS !



ÉVÉNEMENT

Votre événement sportif annuel est de retour ! Les organisations sportives vous attendent de pied ferme pour célébrer le sport du 10 au 19 juin prochains. C'est en effet sous forme de Semaine du Sport que la Municipalité a décidé de mettre à l'honneur les multiples disciplines sportives présentes sur notre ville.

Des activités pour tous

Plutôt sport collectif ou individuel ? En famille, entre amis et à tout âge **venez tester et profiter de tous les sports et arts martiaux proposés par les associations sportives ulissiennes**. Sports de ballon (volley, football), kung-fu, aikido, boxe, athlétisme et même twirling ne sont qu'une petite partie de ce que vous réserve cette Semaine du Sport.

La journée du 18 juin

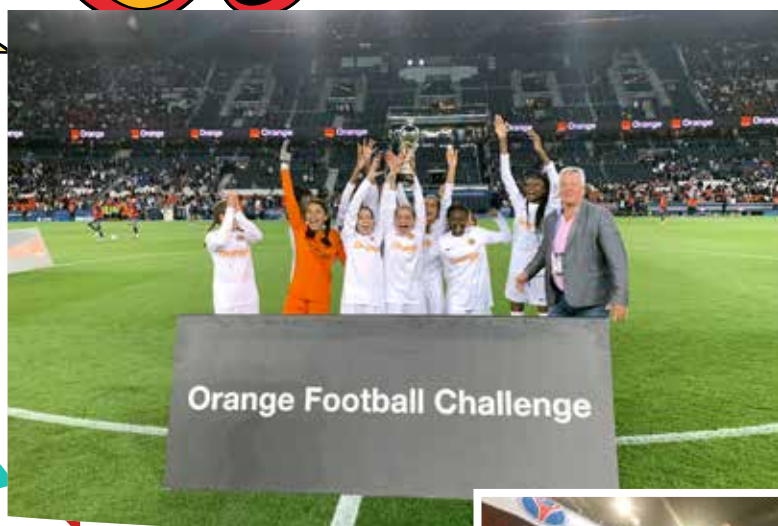
Le samedi 18 juin sera au cœur de cette semaine avec la Fête du Sport telle que vous la connaissez depuis qu'elle existe. **Festivités au stade Jean-Marc Salinier** de 9h à 11h30 puis **démonstrations et initiations sportives** proposées par les associations de la ville.

La Nuit de la glisse

À roller ou à vélo, venez profiter le **vendredi 10 juin** de la Nuit de la glisse. Celle-ci aura lieu à la fin du Festival Les Ulis en Vert et ouvrira la Semaine du Sport : cela permet ainsi de prouver que **sport et écologie font bon ménage**, au travers notamment des mobilités douces.

Sur place, retrouvez de nombreuses animations qui rendront la soirée d'autant plus festive, écologique et bien sûr, sportive.

- **Parcours roller et trottinette mécanique de 19h à 20h30**
- **Parcours vélo et trottinette électrique de 20h30 à 22h**
- **Rendez-vous Place de la Liberté avec votre matériel (casque obligatoire jusqu'à 12 ans).**



NOS CHAMPIONNES ULISSIENNES !

Les jeunes joueuses du C.O.Ulis football ont remporté, le dimanche 8 mai, la finale du « Orange Football Challenge » contre l'équipe de Montmorency, sur la pelouse du Parc des Princes. Cette compétition qui se déroule entre joueuses et joueurs de 13 à 15 ans, s'est déroulée à la mi-temps du match de ligue 1 opposant le PSG à Troyes. C'est avec une grande fierté qu'elles sont revenues aux Ulis, le trophée dans les bras. Bravo à nos championnes qui, nous le savons, auront maintes occasions de représenter la ville si brillamment ! Les supporters ulissiens ont pour l'occasion hissé les couleurs des Ulis dans les tribunes du célèbre Virage Auteuil, pour encourager nos championnes !



Et bien sûr, n'oubliez pas de faire un tour à l'exposition « **Histoire, Sport, Citoyenneté** » installée au gymnase des Amonts du 13 au 17 juin (tous les jours de 17h à 22h), ainsi qu'au tournoi de football féminin le dimanche 19 juin, qui clôturera en beauté cette Semaine du Sport.

RETROUVEZ LE PROGRAMME :
sur lesulis.fr ou en flashant
ce **QRCode**



le mot de l'élus

« La Fête du Sport est un événement populaire organisé en juin chaque année, qui réunit Ulissiennes et Ulissiens autour de valeurs, chères à notre ville. Malheureusement, celle-ci n'avait pu être célébrée depuis deux ans à cause de la crise sanitaire. Afin de redonner un souffle nouveau à cette Fête après ces deux années d'absence, notre Municipalité a choisi de lui consacrer plus d'importance en la faisant évoluer en « **Semaine du Sport** ». Ainsi, entre le 10 et le 19 juin, vous aurez toutes et tous l'occasion de découvrir ce que les associations sportives ulissiennes ont à partager avec vous lors de leurs portes ouvertes. Cette semaine sportive doit permettre à chaque personne qui le souhaite de tester gratuitement des disciplines sportives qui leur étaient inconnues jusqu'alors.

En effet, alors qu'une journée ne suffisait pas pour découvrir le panel des activités proposées par les clubs, cette semaine permettra la réalisation de premières vraies expériences sportives, en préparation des inscriptions lors du Village des associations qui se déroulera en septembre.

Aux Ulis, vous le savez, le sport a une place particulièrement importante dans nos cœurs et nos vies : **terre de talents, la ville offre une diversité de disciplines, à l'instar de la diversité des Ulissiennes et Ulissiens, richesse de notre commune.**

Synonyme d'inclusion et de respect, le sport mis à l'honneur durant cette semaine, est un élément rassembleur de notre société. C'est pourquoi, la Municipalité vous donne rendez-vous pour profiter, ensemble et sportivement, de cette manifestation. »

Koko MENSAH, ADJOINT AU MAIRE EN CHARGE DES SPORTS, DES LOISIRS ET DU PATRIMOINE COMMUNAL

BIEN VIEILLIR AUX ULIS

PROGRAMME AÎNÉS

AU PROGRAMME DU MOIS DE JUIN

Le Service des Aînés vous propose

- **Cueillette à la ferme de Viltain, mardi 14 juin**
Départ à 13h30, retour vers 16h30. Inscriptions du 7 au 9 juin le matin au Service des Aînés.
- **Journée de dépistage auditif au Centre Commercial Ulis 2, mardi 14 juin**
Sur rendez-vous auprès du Service des Aînés.
- **Atelier de percussions corporelles, mercredi 15 juin**
De 16h à 17h à la MEA
Inscriptions auprès du Service des Aînés par téléphone ou courriel.
- **Visite de la Maison-Atelier Foujita à Villiers-le-Bâcle mardi 28 juin**
Inscriptions du 20 au 23 juin, 5€, le matin au Service des Aînés.

RETROUVEZ LES ACTIVITÉS DE L'ESPACE DES AÎNÉS

- **Atelier tricot, jeudi 9 juin**
Confection de petits bonnets
Rendez-vous à 14h.
- **Dinettes, mardis 14 et 28 juin**
Rendez-vous à 12h avec votre repas pour partager un moment de convivialité.
- **Tournoi de Triomino, mercredi 15 juin**
Rendez-vous à 14h.
- **Après-midi musical, jeudi 23 juin**
Rendez-vous à 14h.
- **Après-midi pétanque, vendredi 24 juin**
Rendez-vous à 14h sur le terrain des boulistes, possibilité de prêt de boules.
- **Loto des vacances, jeudi 30 juin**
Dépôt des lots le lundi 27 juin à partir de 14h.



Plan canicule, faites-vous connaître !

La Ville renouvelle son plan d'alerte canicule, actif du 1^{er} juin au 15 septembre, qui vise à **protéger les plus fragiles et isolés d'une éventuelle période de forte chaleur** qui pourrait mettre leur santé en danger.

Pour en bénéficier, il est nécessaire de se faire connaître auprès du Service des Aînés et de s'inscrire sur le registre communal nominatif.

VOUS POUVEZ VOUS INSCRIRE EN REMPLISSANT LE FORMULAIRE QUE VOUS RETROUVEREZ ICI :

ou directement à l'accueil de l'Espace 128

Qui peut s'inscrire ?

- ▶ Les personnes de 65 ans et + résidant à leur domicile,
- ▶ Les personnes de 60 ans reconnues comme inaptes au travail,
- ▶ Les personnes adultes en situation de handicap, bénéficiant de l'Allocation Adulte Handicapé, de l'Allocation Compensatrice Tierce Personne, de la carte d'invalidité, d'une reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé ou d'une pension d'invalidité.



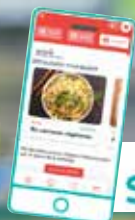
Vos livres à domicile !



Aînés ulisiens de 62 ans et plus, retraités et/ou sans activité professionnelle, vous aimez lire, mais êtes dans l'incapacité physique de vous déplacer ? Le service gratuit de portage de livres à domicile, permet de se divertir par la lecture, sans sortir de chez vous. Il permet d'établir une relation de confiance et des liens enrichissants autour de la lecture. Lors de votre inscription, une première prise de contact est effectuée par une personne de la Médiathèque afin de compléter une fiche de renseignements précisant notamment vos goûts en matière de lecture. **Les livres sélectionnés seront apportés à votre domicile par un membre du Conseil des Aînés ou un(e) bénévole.** Le nombre de livres est illimité et ils sont prêtés pour une durée d'environ 4 semaines. Des livres audio ou à gros caractères sur de nombreux thèmes sont également à votre disposition.

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER LE SERVICE DES AÎNÉS :

01 69 29 34 36 ou par courriel : aines@lesulis.fr



sOgeres

Restez connecté
à la cantine avec SoHappy

restauration scolaire*

13

DU 6 AU 10 JUIN 2022

LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VEND. 
FÉRIÉ	Radis roses et beurre, pomelos	Émincé de dinde LR* sauce comtoise	Pastèque BIO , melon BIO	Guacamole au fromage blanc, chips de maïs
	Sauté de bœuf LR* sauce maïs, jeunes carottes	Lentilles locales mijotées	Meunière de colin PMD d'Alaska frais, pommes smile	Chili sin carne, riz BIO
	Yaourt BIO nature	Pont l'Evêque AOP	Mix lait cacao du chef	Fruit BIO au choix
	Madeleine	Cantal AOP		
	*Pané à l'emmental	Fruit BIO au choix	GOÛTER	GOÛTER
	GOÛTER	Pain spécial	Croissant	Baguette
	Rocher coco nappé chocolat	GOÛTER	Yaourt nature	Confiture d'abricots
	Petit fromage frais aux fruits	Gâteau fourré à la fraise	Fruit	Petit fromage frais sucré
		Gourde de compote de pommes allégée en sucre		Jus multi fruits
		Briquette de lait nature		

DU 13 AU 17 JUIN 2022 (la fête des fruits et légumes frais)

LUNDI	MARDI 	MERCREDI	JEUDI	VEND. 
Tomates BIO et mozzarella, vinaigrette à la provençale	Salade de blé aux petits légumes et dés de cantal AOP	Sauté de bœuf LR* sauce poivrade (oignons, carottes, vinaigre, herbes), boulgour BIO	Carottes bâtonnets, sauce fromage blanc aux herbes	Pastèque BIO
Steak haché de veau LR* sauce charcutière, penne et coulis de courgettes	Émincé de saumon sauce crème, brocolis en persillade	Fromage blanc nature	Dauphinois BIO de courgettes BIO au basilic du chef	Filet de colin d'Alaska PMD aux épices douces, haricots beurre à la tomate
Cocktail de fruits	Fruit BIO au choix	Fraises	Smoothie framboise basilic	Abricotier du chef (farine et lait locaux) et sa crème anglaise
*Galette de boulgour, haricots rouges et poivrons	GOÛTER	Brisure Oréo®	Pain spécial	
GOÛTER	Baguette	*Boulettes de sarrasin, lentilles et légumes sauce tomate	GOÛTER	GOÛTER
Pain d'épices	Gelée de groseilles	GOÛTER	Étoile fourrée à la framboise	Madeleine
Petit fromage frais aux fruits	Yaourt nature	Pain au chocolat	Yaourt aromatisé	Compote de pommes allégée en sucre
Fruit	Jus de pommes	Yaourt à boire aromatisé abricot	Fruit	Lait chocolaté
		Briquette de jus de raisins		

DU 20 AU 24 JUIN 2022

LUNDI 	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI
Tomates BIO , vinaigrette moutarde à l'ancienne	Filet de limande PMD sauce aurore, carottes, pommes de terre vapeur	Courgettes râpées ciboulette, dés de mimolette, vinaigrette moutarde	Carottes râpées BIO , salade verte BIO et maïs BIO , tomates BIO	Tajine de sauté de dinde LR* sauce poire, miel, cumin, cannelle et semoule
Pané à l'emmental, riz, ratatouille à la niçoise	Saint Nectaire AOP	Sauté de veau LR* sauce tomate, haricots verts BIO	Filet de merlu PMD sauce bretonne, purée d'épinards BIO , pommes de terres fraîches et emmental râpé	Fromage blanc nature, confiture de tomate
Yaourt nature de Sigy Icl	Pont l'Evêque AOP	Tarte au flan		Fruit BIO au choix
GOÛTER	Assiette de fruits BIO	*Émincé végétal au jus		*Tajine de légumes, pois chiches et semoule
Marbré au chocolat	Pain spécial	GOÛTER	Bâtonnets freeze	GOÛTER
Fruit	GOÛTER	Rocher coco nappé chocolat	GOÛTER	Baguette
Lait demi-écrémé	Pain au lait du boulanger	Fruit	Gaufre poudrée	Fromage frais
	Petit fromage frais aux fruits	Briquette de lait nature	Yaourt aromatisé	Petit Moulé
	Jus d'orange		Compoté pommes/cassis allégée en sucre	Jus multi fruits

DU 27 JUIN AU 30 JUIN 2022

LUNDI	MARDI	MER. 	JEUDI
Émincé de thon sauce aux fines herbes, légumes façon maillot (petits pois, carottes, haricots verts) et riz	Blanc de poulet LR* sauce chasseur, purée de courgettes	Melon BIO , pastèque BIO	Tomate BIO , salade verte BIO et dés d'emmental, vinaigrette à l'huile d'olive, colza, citron
Yaourt aromatisé	Munster AOP	Cœuf à la coque (plein air) et ses mouillettes, frites et ketchup	Rôti de bœuf LR* , ratatouille bio, boulgour BIO
Fruit BIO au choix	Cantal AOP	Crème dessert BIO chocolat	Purée de pommes locales du chef
GOÛTER	Fruit BIO au choix	GOÛTER	*Boulgour à la mexicaine BIO
Riz soufflé au chocolat	Pain spécial	Brioche	GOÛTER
Coupelle de purée de pommes/fraises	*Courmentier de poisson PMD (purée de courgettes, pommes de terre)	chocolat du boulanger	Baguette
Lait demi-écrémé	GOÛTER	Yaourt à boire aromatisé vanille	Gelée de coing
	Riz soufflé au chocolat	Fruit	Yaourt aromatisé
	Cake breton en barre		Fruit
	Yaourt nature		
	Jus d'oranges		

FESTIVAL LES ULIS EN VERT

PROGRAMME

La 2^e édition du festival les Ulis en Vert se déroulera du 4 au 11 juin prochains. Écologique, social et solidaire, il portera sur le thème des mobilités, cher à la municipalité et au cœur des préoccupations quotidiennes des Ulissiennes et des Ulisiens.



VILLAGE ÉPHÉMÈRE AU PARC URBAIN

Balades artistiques et poétiques sur le thème de l'écologie, table ronde sur le « Bien manger local », stands de sensibilisation, exposition sur le passé et le futur agricole des Ulis... Le Parc Urbain promet d'être animé durant cette semaine de festival.

SEMAINE ARTISTIQUE

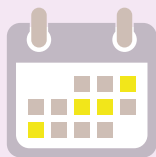
Retrouvez diverses expositions installées dans toute la ville comme *Dessine-moi l'écologie* à la Maison Pour Tous de Courdimanche (vernissage le mardi 7 juin à 19h) ou *Réseaupolis*, installée à la Maison Pour Tous des Amonts. Deux expositions ludiques consacrées d'une part à la mise en lumière de la pollution et qui incite à l'engagement de chacun en faveur d'un monde durable et de l'autre, aux nouveaux usages de mobilités des citoyens au cœur de la ville.

PREMIÈRE ROTATION DES GROUPES DE TRAVAIL TRANSITIONÉCOLOGIQUE

Rendez-vous le mercredi 8 juin à 19h en salle du Conseil / Place de la Liberté pour cette première rencontre. La Municipalité poursuit son ambition de mener une politique au plus proche des habitants. La mise en place de ces groupes citoyens permettra aux Ulissiennes et Ulisiens, autour d'une vision partagée, d'organiser une démarche inclusive d'élaboration de stratégies de résilience du territoire pour tenir le cap de la transition écologique, sociale et solidaire et de contribuer à part entière à la vie de leur ville et aux décisions qui y sont prises.

CLÔTURE DU FESTIVAL

Le samedi 11 juin, rendez-vous au cinéma Jacques Prévert à 10h pour une table ronde qui clôturera le festival autour du thème de la mobilité active. Avec les associations CES, COURB, MBD et UAU, Clovis Cassan, maire des Ulis et vice-président aux Mobilités de la communauté d'agglomération Paris-Saclay et de Djallal Bourada, adjoint au maire, en charge du Plan mobilité, Animation de proximité et référent du Conseil de Quartier Ouest.



N'OUBLIEZ PAS !

LE MERCREDI 8 JUIN

Une grande opération de nettoyage du Bosquet est menée par les agents des Services Techniques de la ville. Dans le cadre du lancement du projet « Quartier Zéro Déchet », la Ville s'engage à effectuer un coup de propre un peu particulier sur ce secteur, afin de prouver qu'un quartier propre est un plus pour ses habitants.

LE SAMEDI 11 JUIN, DE 9H30 À 12H30

Un nettoyage citoyen est organisé au départ de l'Esplanade de la République.

Inscrivez-vous jusqu'au 8 juin auprès de la Fabrique Citoyenne au 01 75 31 83 07 ou à fabriquecitoyenne@lesulis.fr



TRAVAUX

On fait le point sur les travaux du « Ring »

Le Ring des Ulis est un nœud routier très fréquenté et composé de plusieurs boucles qui en font un lieu propice aux accidents. Depuis plusieurs mois, il fait l'objet de travaux de grande ampleur avec pour objectif de le sécuriser tout en préservant l'environnement.

► DES TRAVAUX SÉCURISANTS ET ÉCOLOGIQUES

Financés par le Conseil départemental de l'Essonne, l'État et la région Île-de-France, les travaux du Ring des Ulis s'élèvent à **50 millions d'€**. Cette somme conséquente est utilisée afin **de rendre cet axe plus praticable et sécurisé, tant pour les automobilistes que pour les vélos**. La création d'une piste cyclable protégée du reste de la route servira l'enjeu municipal du **développement des mobilités douces** sur la ville, tout en assurant aux cyclistes de se déplacer en toute sécurité. En effet, ils pourront désormais rejoindre facilement les communes de Villebon-sur-Yvette et Villejust, sans devoir faire de grand détour comme c'est le cas aujourd'hui. Ensuite, un des objectifs phares de ces travaux est de **fluidifier largement le trafic automobile**, aujourd'hui saturé aux heures de pointe, ce qui limitera de manière conséquente la pollution engendrée par les embouteillages.

► QUELLE ÉTAPE EN JUIN 2022 ?

Aujourd'hui, il est facile de mesurer l'ampleur des travaux car les phases entreprises en ce printemps 2022 sont très importantes. D'une part, **la réalisation du dévoiement** : il s'agit ici de détourner les réseaux et canalisations existants afin de poursuivre les travaux sans encombre ; ensuite **la création des culées** (bases) du futur pont qui servira

à fluidifier la circulation ; et pour finir, l'observation **de la mise en œuvre de la compensation**.

Cette compensation est une étape clé dans le déroulement de travaux si importants : il s'agit de **compenser l'impact écologique des travaux sur les milieux naturels alentours** (par exemple, replanter des arbres si certains ont été abattus dans le cadre du chantier).

► LA ZONE DES CENT ARPENTS, POINT CRUCIAL DES TRAVAUX

Pour cette phase de compensation, outre des plantations de végétaux dans le Parc Sud, **c'est le site dit des « Cent Arpents » qui est principalement concerné**. Située entre Les Ulis et Saint-Jean-de-Beauregard, c'est une **zone verte** qui doit être connectée au Ring afin de pouvoir être accessible, mais qui est également la zone la plus concernée par la compensation des travaux.

Pour mettre en œuvre cette compensation, plusieurs méthodes sont utilisées : le **nettoyage du site de tout dépôt sauvage** (beaucoup de carcasses de voitures par exemple), la **suppression des espèces toxiques envahissantes** qui empêchent la pousse d'autres végétaux et enfin, la **création d'une nouvelle zone humide**, favorisant la biodiversité (elle suppose de défricher le lieu, le modeler et le végétaliser).

PLANNING DES TRAVAUX

PHASE 0 Travaux préparatoires

FIN 2021 Déboisement et dépollution du terrain du Parc Sud.

AVRIL 2022 Dépollution du futur bassin de la RN118.

MAI 2022 – AOÛT 2023

PHASE 1 Démarrage du nouvel ouvrage de franchissement de la RN 118.

PHASE 1BIS Début des travaux de la bretelle de sortie vers RN 118 Sud côté Parc Sud / Aménagement du carrefour RD 35.

JUILLET 2022 – DÉCEMBRE 2024

PHASE 2 Lancement des murs de soutènement et du giratoire Est (VRN) avec dévoiement provisoire de la RD 446 sud (route de Montlhéry).

PHASE 3 Poursuite des travaux précédents avec la réalisation de la nouvelle RD 446 sud et démarrage du nouvel échangeur Est.

PHASE 4 Fermeture du shunt et de l'ancienne bretelle d'accès à la RN 118 Sud avec mise en service de la bretelle 14.5.

PHASE 5 Poursuite et fin du demi-échangeur Est.

PHASE 6 Fin des travaux Parc Sud et mise en service du nouvel échangeur.

Vous l'aurez compris, ces travaux de grande ampleur serviront plusieurs objectifs et contribueront à améliorer le cadre de vie des Ulissiennes et Ulisiens afin que chacune et chacun puisse se déplacer en toute sécurité et utiliser au maximum les mobilités douces.





le mot des élus

« Chanteraine est une résidence de notre ville qui a besoin d'une véritable rénovation. La Municipalité souhaite accompagner et soutenir un projet qui a pour but l'amélioration du cadre de vie pour une meilleure cohésion sociale. **Depuis le début de notre mandat, nous avons la volonté d'accompagner les bailleurs et les habitants de la ville dans l'amélioration de leur cadre de vie en les impliquant dans toutes les étapes de la réhabilitation.** Dans le cadre d'un groupe de travail d'élus, nous travaillons ardemment avec les bailleurs afin qu'ils réhabilitent et entretiennent leur patrimoine et ainsi qu'ils garantissent la sécurité des Ulissiens dans les résidences qu'ils ont en responsabilité. Cette volonté a bien été entendue par le bailleur « Les Résidences Yvelines Essonne » interpellé dès les premiers jours du mandat, et une réhabilitation, largement sollicitée par les habitants et par les élus est lancée. **La réhabilitation de Chanteraine sera une réhabilitation de qualité tant par le visuel des matériaux que par le confort que les habitants vont gagner en matière thermique, phonique et écologique.** Le parking qui est aujourd'hui dans un état déplorable va enfin pouvoir être réinvesti par les habitants. La dalle va avoir une nouvelle vie, des jardins partagés et de nouveaux jeux viendront compléter le tableau de la réhabilitation de ce quartier qui nous est cher. Pour la réhabilitation de Chanteraine et pour toutes celles qui sont à venir sur la ville, **nous avons choisi la méthode du dialogue, de la pédagogie et de la concertation avec les habitants et les bailleurs.** Pour les habitants de Chanteraine qui attendent depuis longtemps, il était temps que nous répondions à leurs attentes. »

Annick le Poul, 7^e ADJOINTE CHARGÉE DE LA POLITIQUE DE LA VILLE ET RÉFÉRENTE DU CONSEIL DE QUARTIER EST

Soulé N'gaïde, 8^e ADJOINT CHARGÉ DE LA COHÉSION SOCIALE, DE LA CITOYENNETÉ, DES RELATIONS USAGERS ET DE L'ACCÈS AUX DROITS

Chabane Chalal, 10^e ADJOINT CHARGÉ DE LA FABRIQUE CITOYENNE, DE LA DÉMOCRATIE LOCALE ET DU SOUTIEN DES LOCATAIRES ET DES COPROPRIÉTAIRES

Loutfi Oulalit, CONSEILLER MUNICIPAL CHARGÉ DE LA GESTION URBAINE DE PROXIMITÉ (GUP) ET DU CADRE DE VIE

Olfa Zridate, CONSEILLÈRE MUNICIPALE CHARGÉE DU LOGEMENT ET DE L'HABITAT



La participation des Ulissiennes et des Ulissiens aux affaires de la commune est un axe fort de la politique municipale. Une ambition de construire ensemble, entre élus, agents municipaux et habitants, une ville qui nous ressemble toutes et tous.

RÉHABILITATION DE CHANTERAINES ENSEMBLE, AMÉLIORONS NOTRE CADRE DE VIE

Genèse d'une résidence

La résidence de Chanteraine, située dans les quartiers Est, est l'une des toutes premières résidences des Ulis, construite en 1961, soit 16 ans avant la création de la ville en tant que telle.

Elle compte 366 logements répartis sur 17 bâtiments qui ont permis notamment de reloger décentement les ouvriers locaux.

La particularité de Chanteraine c'est d'être construite uniquement sur dalle, au-dessus du parking de la résidence qui est au même niveau que la rue. « En arrivant ici il y a un an, j'ai été agréablement surprise par l'ambiance conviviale et familiale de ce lieu » explique Estelle Gallouin, l'une des deux Résid'Manager* de la résidence.

« Tout le monde se connaît et, tous les jours à la sortie d'école, c'est toute la résidence qui prend vie avec les enfants qui viennent jouer devant ma loge, comme sur une place de village. J'ai vu des enfants apprendre à marcher et à faire du vélo ici-même et c'est agréable », complète Sandra Maury, Résid'Manager* également.

Résultat, le taux de rotation de la résidence est très faible. L'agencement

et les surfaces des appartements de Chanteraine plaît beaucoup à ses résidents qui déménagent peu.

Beaucoup de locataires y vivent depuis des années, si ce n'est depuis sa construction.

Après une première réhabilitation en 1997, la résidence entame une nouvelle réhabilitation de grande envergure qui viendra pallier les nombreuses problématiques relevées par les habitants et le bailleur des Résidences Yvelines Essonne.

Une réhabilitation nécessaire

Le 12 février 2021, l'une des premières visites de quartier de l'équipe municipale avait lieu à Chanteraine. Lors de cet échange en visio (en raison de la crise sanitaire) **les habitants ont interpellé le maire et les élus sur les problèmes de vieillissement des logements, d'isolation, ou encore de nuisibles** qui affectent leur confort et leur cadre de vie. Des réclamations prises au sérieux par la Municipalité qui s'est rapprochée du bailleur pour faire le point. Des discussions avaient été entamées dès le début du mandat à ce sujet.

*Depuis un an, les Résidences Yvelines Essonne ont remplacé le statut de gardien par celui de Résid'Manager, interlocuteur privilégié des habitants avec le bailleur et les prestataires.



Photo non contractuelle

Un projet d'envergure

Les Résidences Yvelines Essonne est un bailleur social qui gère plus de 32 000 logements. Afin d'organiser et planifier les travaux de réhabilitation de leur vaste parc, les nécessités de travaux font l'objet d'un classement établi en fonction de la vétusté constatée, des plaintes des habitants et du taux d'interventions dans les logements (problèmes de plomberie, ventilation, chauffage, électricité etc.).

Concernant la résidence Chanteraine, la transmission des doléances de locataires recueillies lors de la visite de quartier et depuis le début du mandat, a permis de faire remonter la résidence dans le classement, la positionnant ainsi parmi les réhabilitations prioritaires.

Suite aux nombreuses réclamations des habitants, et la volonté municipale, c'est donc une **réflexion de réhabilitation globale qui a été opérée, pour un coût total de travaux estimé à 21 millions d'€.** Un réel investissement d'envergure qui correspond à une moyenne de **30 000 à 35 000 € par foyer, quand, chez d'autres bailleurs, elle s'élève**

rarement au-dessus de 25 000 € par logement.

Au programme : une réfection totale de la résidence avec des interventions sur les façades et les toitures, sur les halls d'entrée, et dans les logements sur les salles de bains et WC, l'électricité la ventilation ainsi que le parking.

De la consultation à la concertation

Dans ce contexte d'opération de réhabilitation, **la loi oblige le bailleur à opérer une consultation auprès des locataires.** Pour que celle-ci puisse se faire, il faut que plus de 25% des foyers y répondent et que le « oui » l'emporte en majorité.

La consultation c'est bien, mais construire un projet ensemble c'est encore mieux ! C'est dans cette optique que **Clovis Cassan, maire des Ulis, a sollicité Les Résidences Yvelines Essonne afin d'organiser, en amont de cette concertation, des réunions publiques d'information avec les habitants** de Chanteraine afin qu'ils puissent contribuer à part entière à la rénovation de leur résidence.

L'objectif était également d'intégrer cette réflexion au projet municipal et

d'améliorer l'espace public avec la végétalisation de la dalle grâce aux jardins partagés ou encore la réflexion sur les aires de jeux.

Ainsi ce sont **4 réunions publiques qui se sont tenues entre les mois d'octobre 2021 et mars 2022 avec les habitants,** le bailleur et les services techniques de la Ville, présents pour conseiller.

La première réunion avait pour objet la restitution de l'enquête préalable à la concertation, diffusée à tous les locataires.

La seconde réunion a eu pour objectif de recenser les problèmes de la vie courante rencontrés dans les logements. La troisième fut l'occasion de présenter le projet de réhabilitation dans les logements et les parties communes, et pour les habitants, de donner leur avis sur le choix des matériaux et des couleurs.

Enfin la 4^e et dernière réunion organisée par la Municipalité a permis de présenter le projet de réfection des espaces extérieurs et plus particulièrement du parking, abandonné des locataires compte tenu de son état. Une exigence forte de la Municipalité, qui souhaite que ces locataires puissent y garer leurs voitures, ce qui désencombrerait le stationnement public alentour. « *Sur les conseils de*



M. le maire, nous nous sommes rapprochés du bailleur I3F afin de pouvoir visiter leur parking souterrain réhabilité de la Daunière et le prendre comme modèle » raconte Frédéric Verhack, Directeur de la maîtrise d'ouvrage.

Le 19 avril dernier, les habitants de Chanteraine ont donc pu découvrir lors d'une réunion publique organisée par le bailleur, le programme des travaux auquel ils ont pu contribuer en amont.

À la clé donc, une résidence flambant neuve et pas seulement en façade, mais aussi dans les logements et ses réseaux de plomberie et d'électricité, pour un résultat qui n'aura rien à envier aux nouvelles résidences de la ville.

« Dès les prochaines semaines, avant même le début des grands travaux, nous allons entamer le remplacement des interphones de la résidence dont le sujet fait partie des premières revendications des habitants. Bientôt, ils pourront bénéficier d'interphones GSM leur permettant de répondre d'où qu'ils soient, via leur smartphone. » explique Audrey Gros, Directrice de l'agence Paris-Saclay, des Résidences Yvelines-Essonne.

Un impact limité sur les loyers

Le bailleur a tout mis en œuvre afin que l'impact de cet investissement sur les loyers soit limité. Il est à noter que les loyers plafonds ne seront pas augmentés. Pour les autres, la hausse ne dépassera pas 5% par an pendant les 2 premières

années en grande majorité, puis elle diminuera.

À noter également que la condamnation des pelles vide-ordures dans les logements et la baisse de superficie associée sera répercutée à la baisse sur les loyers.

Enfin, les travaux d'isolation permettront des économies de chauffage d'environ 145 € / mois. Il sera demandé de participer à hauteur de la moitié de cette économie sur les loyers.

Pour expliquer ce calcul en toute transparence, chaque locataire a reçu un courrier individualisé pour connaître le montant réel de son futur loyer. Un ajustement qui n'interviendra qu'à la fin des futurs travaux, prévue en 2025.

Vers une nouvelle entrée de ville à l'Est

Après la rénovation urbaine du centre-ville qui a donné aux Ullis un nouveau visage, la municipalité se tourne maintenant vers les quartiers Est. La réhabilitation de **la résidence Chanteraine marque le début d'une grande rénovation globale de cette partie de la ville.** Est déjà prévue la réfection des toitures de la résidence des Bathes, suivront le Barceleau et la Chataigneraie. À plus long terme, c'est l'ensemble du centre commercial de Courdimanche qui sera réhabilité sur le modèle du centre-ville et de la Place de la Rochelle, pour une entrée de ville qui représente le potentiel de notre belle commune.



RÉPONDEZ À LA CONSULTATION !

Vous êtes locataire de la résidence Chanteraine ? Vous avez jusqu'au 27 juin à 13h59 pour répondre à la consultation concernant la réhabilitation de votre résidence ! Pour plus d'infos, rapprochez-vous d'Estelle et Sandra, vos deux Résid'Managers.



« Tous ces travaux sont une bonne chose mais je regrette que rien ne soit fait pour améliorer l'insonorisation des appartements. Même si je n'ai pas pu assister à la première réunion, j'ai trouvé la concertation très positive car elle a permis de mobiliser les habitants. »

Lydie,
RÉSIDENTE DU BÂTIMENT 4

« Je n'ai malheureusement pas pu participer à la concertation car je suis mère de famille mais je suis contente de cette réhabilitation qui vient sécuriser les halls d'immeuble avec les nouveaux interphones. Nous avons besoin de cela pour nous sentir à l'aise et en sécurité. »

Oumou,
RÉSIDENTE DU BÂTIMENT 2

S'ÉPANOUIR AUX ULIS

La Ville des Ulis s'engage au quotidien auprès des Ulissiennes et Ulissiens quel que soit leur âge. En ce qui concerne les jeunes, il est indispensable qu'ils puissent être accompagnés au quotidien dans la réussite de leurs études secondaires mais également supérieures. Bien sûr, il ne faut pas négliger les loisirs et activités quotidiennes qui contribuent à leur épanouissement.



LA VILLE S'ENGAGE POUR LA RÉUSSITE AVEC LE « BONUS BAC »

Pour accompagner les nouveaux bacheliers dans leurs études supérieures, la Ville des Ulis propose le dispositif « Bonus Bac » : une aide de 100 €, dont ils pourront bénéficier après obtention du Baccalauréat. Pour y prétendre, rien de plus simple ! Il suffit de déposer un dossier à l'Info Jeunes (situé à l'Espace 128 pendant les travaux des locaux) avec :

- ▶ 1 copie de l'attestation de réussite au Baccalauréat
- ▶ 1 copie du justificatif d'inscription dans un établissement d'enseignement supérieur
- ▶ 1 copie de la pièce d'identité
- ▶ 1 copie du justificatif de domicile

La subvention pourra être versée après examen du dossier. Les jeunes bacheliers intéressés auront du jour de l'obtention de leurs résultats au mardi **15 novembre 2022** pour s'inscrire.

IF INFORMATIONS ET RENSEIGNEMENTS :

01 69 29 34 63 /
06 13 27 36 53



Noah Fournio

Des nouvelles du Canada !

Noah, jeune Ulissien ayant bénéficié du dispositif local « Bourse au projet », proposé par la Ville et l'Info Jeunes des Ulis, nous a donné de ses nouvelles via un appel vidéo.

Après avoir obtenu la bourse pour ses frais d'inscription et préparé son voyage, Noah est parti au Canada, à l'**Université de Montréal, poursuivre sa 3^e année de licence en Droit**. Il a un logement sur place et s'acclimate bien au rythme scolaire. Il s'est rapidement fait des amis et a trouvé un job d'étudiant afin de compléter les aides qu'il a obtenues. Une expérience complète qui lui permet de découvrir une nouvelle culture sans la barrière de la langue.

Il a traversé la période hivernale avec de très gros pulls et une doudoune made in Montréal, c'était plus sûr ! Il reste en contact avec la France et sa famille grâce aux réseaux sociaux, malgré le décalage horaire qui demande une certaine organisation pour passer des appels. Tout se passe bien pour l'instant, il révise des examens qui approchent.

Ensuite il faudra rentrer aux Ulis et nous aurons le plaisir de le revoir à son retour pour qu'il nous fasse le récit de ce super voyage !

LE JARDIN DE THIERRY

LIBRAIRIE - PRESSE - PAPETERIE - CADEAUX

ENTREE

Pensez à faire le plein de livres **au Jardin de Thierry !**

Le mois de juin sonne le début de l'été : détente, vacances, évasion... Quel meilleur compagnon qu'un livre pour savourer ces moments ? Rendez-vous à la librairie « Le jardin de Thierry », au Centre Commercial Ulis 2. Vous y trouverez des professionnels spécialisés qui sauront vous conseiller pour vos lectures de l'été !

Ouverte en même temps que le Centre Commercial Ulis 2, en 1973, cette librairie fêtera l'année prochaine ses 50 ans. Elle est tenue depuis 10 ans par Thierry. Auparavant directeur financier pour un prestataire d'une grande enseigne de fast-food, **il a souhaité opérer une reconversion professionnelle totale après 20 ans d'exercice**, afin de « mettre les mains dans le cambouis ». Passionné de lecture depuis toujours il a donc décidé de se lancer dans le métier sans en connaître le fonctionnement et s'est formé sur le tas.

À son arrivée, Thierry a malheureusement dû réduire les effectifs de son équipe, la situation financière des librairies se dégradant au fur et à mesure des années depuis l'arrivée des nouvelles technologies, réseaux sociaux, etc. Il a souhaité également réorganiser l'équipe afin de la rendre polyvalente. Actuellement, elle est composée de 2 adjoints, 3 libraires ainsi que d'une personne chargée de la presse et une de la papeterie. **Aujourd'hui les ventes en librairie représentent 40 % du chiffre d'affaires**, au même titre que la presse et deux fois moins pour la papeterie.

La crise du Covid a profondément modifié les modes de consommation et d'achat ce qui rend la période encore plus difficile. Bien que les aides de l'État aient été appréciables, elles ne sont malheureusement pas suffisantes, surtout après les nombreuses périodes de fermeture (étant dans un centre commercial, la librairie a dû rester portes closes un certain temps). Aujourd'hui, les clients habitués reviennent, mais ceux qui étaient simplement de passage beaucoup moins : **une majorité fait désormais ses achats même alimentaires sur internet et ne passe donc plus devant les autres commerces**. Face à ce phénomène, Thierry propose l'achat en « click and collect » sur le site internet de la librairie, mais les clients doivent venir récupérer leurs achats et les régler en boutique : il veut garder le lien, prendre le temps avec sa clientèle, la conseiller.

Pour les librairies, les périodes importantes sont les mois de juin, septembre et décembre. C'est-à-dire les vacances, la rentrée et les fêtes de fin d'année. Il peut bien sûr commander les manuels scolaires mais également tous les livres en court d'année : **il faut que chacune et chacun pense à privilégier les commerces de proximité aux grandes plateformes en ligne.**



Thierry et ses équipes vous proposent certains samedis des dédicaces : n'oubliez pas les prochaines !

Le 18 juin, Fabienne Evrard, pour « L'incendiaire », de 15 à 19h.

Le 25 juin, Claire Lemoine, pour « Premiers flocons », de 15 à 19h.

☎ 01 69 07 76 05

➡ lejardindethierry.fr

RADAZIK

Festival

Une après-midi pour les Cultures Urbaines en cœur de ville

Pour la première année, la Ville organise un festival des Cultures Urbaines le samedi 11 juin : rendez-vous Place de la Liberté à partir de 15h !

En partenariat avec Flymen Vision, Humanitaria, Association Oxygène et La Struckture, de nombreuses animations et démonstrations vous seront proposées de 15h à 18h : ambiance musicale avec DJ, graff avec AkimArt, jeune artiste ulissien, shows de Breakdance, afro dance, krump ou encore foot freestyle et Yamakasi (le tout retransmis sur écran géant), avec la possibilité de vous restaurer sur place aux stands de l'association DIVERT-6T. Seule ombre au tableau, le concert du rappeur ulissien SINIK prévu le soir même au Radazik se jouera lui, à guichet fermé.

f1 PLUS D'INFO : 01 69 29 34 91
ou radazik@lesulis.fr



Concert

L'ODYSSÉE SYMPHONIQUE EN CONCERT À BORIS VIAN

L'orchestre Odyssée symphonique, sous la direction de Sabine Aubert, vous invite à découvrir les rythmes endiablés de la musique espagnole à l'aube du vingtième siècle le samedi 11 juin à 20h30. Plus qu'un concert, ce rendez-vous est aussi un spectacle alliant orchestre, danse flamenco, chants et textes pour toute la famille et toutes les générations.

Laissez-vous ensorceler par la pantomime de la séduisante danseuse de Flamenco, Loreto Azocar et la voix sensuelle de Roxane Glouzman. La suite symphonique de Carmen de Bizet vous guidera en Andalousie au cœur des danses Fantastiques de Turina et enfin Manuel de Falla et son amour sorcier vous plongeront dans l'univers passionné de l'âme gitane.

TARIFS ET RÉSERVATIONS :

Destination Paris-Saclay

au 01 69 28 59 72 | 07 49 43 33 16

www.odyssee-symphonique.com



Opéra

UN OPÉRA PLACE DE LA LIBERTÉ

Devenu l'un des rendez-vous incontournables du mois de juin, le Bus Opéra revient cette année avec un opéra de plein air d'après Charles Gounod ! Il s'installera en cœur de ville et vous donne rendez-vous le dimanche 19 juin à 11h, Place de la Liberté, en bas des marches de Constellation.

Pour cette nouvelle édition, le Bus Opéra, organisé par l'Opéra de Massy en partenariat avec la Communauté d'agglomération Paris-Saclay, le Département de l'Essonne, la DRAC Île-de-France et les villes de Longjumeau, Massy et les Ulis, vous entraîne sur les traces de Faust. Installez-vous et laissez-vous porter dans l'Allemagne du Moyen-Âge.

Résumé : « Le Docteur Faust, vieux savant fatigué de la vie, songe à en finir une bonne fois pour toutes lorsque Méphistophélès, le Diable, lui apparaît en chair et en os : rusé, il fait signer à Faust un pacte qui lui garantit une nouvelle jeunesse en échange de son âme. Séduit par l'image de Marguerite, que Satan lui a fait apparaître pour le convaincre, Faust part sur le champ séduire la belle... »

SPECTACLE GRATUIT EN PLEIN AIR



Sur l'avenue du Berry le dimanche 19 juin de 9h à 13h.

La circulation des véhicules sera interdite sur une partie de l'avenue du Berry (entre le rond-point du centre-ville et la passerelle de la Mairie) le dimanche 19 juin de 9h jusqu'à 13h. Des déviations seront mises en place pour les usagers et pour les itinéraires des bus.



Fête de la
MUSIQUE
21 JUIN

PARC URBAIN
À PARTIR DE 18H

Direction des Affaires Culturelles
01 69 29 34 51 - fetedelamusique@lesulis.fr
Restez informés
lesulis.fr



Concerts

DÉMARRONS L'ÉTÉ EN MUSIQUE !

Après un appel à candidature lancé au mois d'avril, de nombreux candidats ont été retenus pour participer et animer la fête de la musique organisée aux Ulis le mardi 21 juin au cœur du Parc Urbain, à partir de 18h.

Du Gospel, de la musique africaine, du piano, de la batterie ou encore du RnB en passant par du Rap ou de la pop fusion, il y en aura pour tous les goûts et toutes les générations.

Venez nombreux en famille ou entre amis découvrir ces artistes et les encourager !

PLUS D'INFORMATION : 01 69 29 34 51 ou sur fetedelamusique@lesulis.fr

Retrouvez bientôt tout le programme sur lesulis.fr







Du haut de ses 14 ans, Ahmet compte déjà plus de 45 médailles à son actif. C'est grâce au karaté, et plus spécifiquement au kata (un enchaînement de techniques et mouvements des karatékas qui simulent un combat réel), qu'il est aujourd'hui un jeune champion épanoui et ambitieux !

Ahmet Karaté kid

Élève en 3^e au collège Aimé Césaire, Ahmet souhaite se professionnaliser dans la discipline qu'il pratique trois fois par semaine et tous les samedis. La tête sur les épaules, il n'oublie pas de travailler au collège afin de faire une école de commerce qui lui permettra de travailler à côté de son activité sportive.

Très entouré par sa famille, notamment sa mère et son frère, le collégien ne manque également pas de remercier dès qu'il le peut **Kewin Ngoan, son mentor, rencontré aux Ulis** lorsqu'il a commencé le karaté. Membre de l'équipe de France de karaté, ce jeune homme de 25 ans l'a pris sous son aile dès son arrivée au club de karaté des Ulis, alors qu'il était lui-même un jeune apprenti. **C'est à l'âge de 6 ans qu'Ahmet a commencé le karaté**, discipline que pratiquait son grand frère. Son objectif : dépasser son aîné. Deux ans plus tard, il commence les combats et les compétitions en changeant de club : il suit Kewin à Épinay-sous-Sénart, ce qui ne l'empêche pas d'être très attaché aux Ulis, ville où il réside depuis 2013 et dans laquelle il a découvert sa passion. **Il y a deux ans, Ahmet décide d'arrêter les combats et de se consacrer à la pratique du kata, comme Kewin.** C'est en partie grâce à lui qu'aujourd'hui Ahmet a pour ambition d'être membre de l'équipe de France de karaté, même s'il ne peut pas pour le moment, ne détenant pas encore la nationalité française. Cependant, il peut concourir lors du championnat de France, qui oppose les équipes locales car dans ce cadre, est accepté un membre

qui ne dispose pas de la nationalité : c'est lui qui a été choisi pour occuper cette place privilégiée.

La pratique du kata à haut niveau lui permet d'obtenir de multiples médailles et titres (1^{er} au championnat de l'Essonne, 2nd en coupe de France, 3^e en championnat de France, etc.), mais également de voyager en Belgique, en Allemagne ou encore le mois dernier en Suisse. Entouré de sa famille et de ses amis qui le soutiennent au quotidien, **Ahmet est mature, sérieux et il a conscience de ce que lui apporte le karaté au quotidien : l'humilité et le sang-froid** sont des qualités attendues lorsque l'on pratique des arts martiaux. Il y a aussi **la maîtrise de soi et de ses émotions** : il n'est pas question d'utiliser les techniques de combat en dehors du dojo, sous peine de se voir retirer sa licence.

La maîtrise de cet art martial lui permet aujourd'hui d'avoir l'honneur de posséder le titre d'**arbitre de l'Essonne**. Ce sont des arbitres internationaux qui le lui ont octroyé et cela lui permet aujourd'hui de **juger des combats et katas de tout niveau, même adultes**. C'est une grande responsabilité puisqu'il s'agit également de prendre part à l'organisation de ces compétitions.

Soutenons notre champion qui concourra le 5 juin prochain lors de la coupe de France de kata zone nord, nous sommes sûrs qu'il réussira encore une fois, à se distinguer grâce à son talent et sa persévérance !

tribune de l'opposition

Ville des Ulis : un logo changeant au gré des humeurs ?

Vous l'avez sans doute remarqué, depuis quelques temps, la couleur du logo de la ville sur les réseaux sociaux change. On imagine que le festival vert qui arrive explique le vert actuel. Que la couleur rose en octobre, c'est logique. On espère juste qu'on ne finira pas avec un logo rouge...

Les 12 et 19 juin :**pensez à aller voter et... participez !**

Les 12 et 19 juin, nous élirons les députés qui auront la charge de nous représenter à l'assemblée nationale, pour voter les lois. Bien sûr, il faudra penser à aller voter, c'est important pour nous tous. Et une fois n'est pas coutume, nous relayons l'appel à volontaires de la municipalité pour tenir les bureaux de vote et participer à la vie démocratique de notre belle cité.

N'hésitez pas, il suffit d'être un électeur de la commune.

Commémoration du 8 mai :**on a encore omis...**

...de lire le message officiel de M^{me} La Ministre Geneviève Darrieussecq lors de la cérémonie, comme il est d'usage partout ailleurs. Il nous semble important, et nous l'avions déjà dit dans ces colonnes, que les élus dépassent les comportements partisans habituels, au moins lors de ces cérémonies.

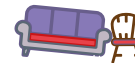
C'est effectivement le printemps !

Le mois dernier, on souhaitait à tout le monde de profiter du printemps et du beau temps. Et on espère que ça a bien été le cas. Malheureusement, au parc Paul Loridant, on déplore la floraison des déchets de pique-nique. Les poubelles qui débordent (et c'est un moindre mal puisque les gens ont au moins fait l'effort d'y amener leurs déchets) quand ce ne sont pas des déchets tout simplement laissés au sol un peu partout : voilà le quotidien du parc. Il est vraiment temps qu'une équipe soit mise en place pour faire respecter la propreté de cet espace et son règlement.

Françoise MARHUENDA, Nicolas GERARD,
Mériam HADDAD, Nathalie MONDIN,
Loïc BAYARD, Michèle DESCAMPS

CONTACTEZ-NOUS SUR : jaimelesulis2026@gmail.com

* Les tribunes de l'opposition sont rédigées sous la seule responsabilité des membres de l'opposition et élus non-inscrits. Leur contenu ne saurait engager la responsabilité du directeur de la publication.

**COLLECTE DES DÉCHETS****Encombrants**

MARDI 21 JUIN. RAPPEL : les encombrants doivent être sortis la veille des dates de ramassage. **Les dépôts sauvages sont passibles d'une amende de 135€.**

Déchets végétaux (nouveaux horaires)

RAMASSAGE LES JEUDIS APRÈS-MIDI. Ils doivent être mis dans des sacs spécifiques, pour tous les habitants, au Centre Technique Municipal en semaine, aux Serres Municipales le week-end.

**Distributions des sacs déchets verts**

LCR Queue d'Oiseau. De 10h à 11h. Le jeudi 7 juillet.

Déchets ménagers spéciaux

Dépôt au CTM chaque lundi et mercredi de 14h à 17h, ainsi que les **samedi 18 juin de 9h à 12h,** devant l'armoire DMS, rue de Velay, ou à la déchetterie.

**Sacs à déjections canines**

À disposition au Centre Technique Municipal, rue des Causses.

**SÉANCES DE VACCINATIONS*** * Hors Covid-19

Uniquement sur rendez-vous, avec port du masque obligatoire et munis du vaccin.

PROCHAINE SÉANCE :

le mardi 21 juin, de 15h30 à 18h.

PRISE DE RENDEZ-VOUS AU : 01 70 56 50 03

PLUS DE RENSEIGNEMENTS : Centre Municipal de Santé ou sur lesulis.fr

**CONSULTATIONS JURIDIQUES GRATUITES**

Les professionnels de la Maison de Justice et du Droit vous conseillent et vous orientent gratuitement dans vos démarches (famille, travail, logement, consommation, droit au séjour, aide aux victimes, aide juridictionnelle)..

Une permanence d'avocats en Droit des mineurs est également organisée chaque 1^{er} mercredi du mois.

TÉLÉPHONE : 01 64 86 14 05

Avenue de Saintonge

LES ÉLECTIONS LÉGISLATIVES DES 12 ET 19 JUIN

Les élections législatives, qui permettent d'élire vos député qui siégeront à l'Assemblée nationale se tiendront les dimanches 12 et 19 juin.

N'oubliez-pas de faire une procuration si vous ne pouvez pas vous déplacer, vous pouvez le faire jusqu'à la veille du scrutin !

**DON DU SANG (SUR RENDEZ-VOUS)**

Le 22 juin de 15h30 à 20h en Salle du Conseil.

BIENVENUE À



Sohan, Jibreel BENTEBBRAL • 23.03
 Youssef, Alexander FALCON BOUAFIA • 17.04
 Emma, Ashley CRAMPONT • 21.04
 Keba, Boubacar SANGARÉ • 24.04
 Énora, Violaine YVE • 26.04
 Nassim BOURHANI • 27.04
 Zakaria KANOUE • 29.04
 Christvie, Lucille NANA • 01.05
 Amir RAZZUG • 04.05
 Alicia, Hye-Eun SANTOS CORDASSO • 04.05
 Ethan-Kingsley, Wilfried KAMBWALA
 NDENGUSHI EBEN-EZER • 05.05
 Ilyane, Amir ZIOUCHE ZAMOUN • 05.05

Khadija KOUIDRI-ZOURGUI • 06.05

Talya, Stella MATONDO • 06.05

Maram HASSOUNE • 09.05

Marietou DIAO • 11.05

Tanatswa, Zoe MUKUMBI • 11.05

Youssra BEN HAMMOUDA • 12.05

Coumba CAMARA • 13.05

Emy MENDY • 13.05

FÉLICITATIONS !



Lolo CISSOKHO & Mamadou DEME • 14.05

Florina-Daniela BORA & Ionut-Vasile CADAR • 21.05

Floriane COAT & David DESMARET • 28.05

Ericka ORANGER & Christopher MUGERIN • 28.05

* Ne sont publiés que les naissances, mariages et pacs pour lesquels un accord de publication a été manifesté auprès des services d'État civil.



LES RENDEZ-VOUS CITOYENS

Jeudi 23 juin à 20h

CONSEIL MUNICIPAL EN DIRECT

SALLE DU CONSEIL - OUVERT AU PUBLIC (nombre de place limité)



Ville des Ulis



LesUlisOfficiel

Retrouvez l'ordre du jour et les comptes rendus sur lesulis.fr



PERMANENCES DE CLOVIS CASSAN

Le maire vous reçoit sur rendez-vous.

PRISES DE RENDEZ-VOUS AU : 01 69 29 34 71

ÉCRIRE À VOS ÉLUS : cm@lesulis.fr

PERMANENCE PARLEMENTAIRE

Vous pouvez prendre rendez-vous par téléphone, auprès de la permanence parlementaire de la 5^e circonscription de l'Essonne.

RENDEZ-VOUS : 12 rue Charles De Gaulle, Orsay.

06 49 00 85 32

Balcons et jardins Fleuris 2022

VISIBLES DEPUIS L'ESPACE PUBLIC

BULLETIN D'INSCRIPTION

À retourner avant le vendredi 24 juin 2022

- par courrier à : mairie des Ulis – Service Espaces verts - rue du Morvan 91940 Les Ulis,
- au Guichet Unique de la mairie ou au Centre Technique Municipal,
- ou par mail à balconsfleuris@lesulis.fr.

Nom, prénom :

Adresse :

.....

.....

Téléphone : Mail :

Précisez l'emplacement du jardin ou du balcon (étage, orientation) à visiter :

.....

.....

.....

Fait à Le Signature :

les
Ulis

Terre de talents

Restez informés
lesulis.fr

   
@lesulisofficiel