



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO



SYNTHÈSE DES PRINCIPAUX RÉSULTATS ANNÉE 2018

13/06/2019

LES ULIS – Comité des Usagers

Sommaire

→ 2

- 1) Situation Contractuelle / Evolution du périmètre des abonnés
- 2) Synthèse énergétique 2018
- 3) Synthèse économique 2018



3

Synthèse des principaux résultats année 2018

- 1) Situation Contractuelle /
Evolution du périmètre des
abonnés**
- 2) Synthèse énergétique 2018
- 3) Synthèse économique 2018

Situation contractuelle (1/2)

→ 4

2013-2035 : ENERLIS, convention de concession de production et distribution collective de la chaleur, échéance 31 décembre 2035.

- Avenant n°1 (24/10/2013) : formalisation de la substitution de Dalkia France par Enerlis, société filiale dédiée à 100% au contrat de concession des Ulis.
- Avenant n°2 (13/01/2014) : - Nouvelle puissance de chaque abonné : au total passage de 106 789 kW à 72 087 kW ; - Ajustement des prix unitaires en conséquence (simple « règle de 3 »)
- Avenant n°3 (CM du 13/03/2015) : - Ajustement remise cogénération selon conditions d'achat d'électricité par EDF ; - Ajustement du terme r2.6 selon subventions obtenues ; - Prise en compte de la disparition du tarif gaz réglementé STS; - Adaptation des modalités de facturation aux abonnés
- Avenant n°4 (CM du 25/09/2015) : - Révision rédactionnelle relative à la TVA ; - Ajustement du calcul de la redevance annuelle pour frais d'administration, de gestion et de contrôle aux nouvelles puissances

Situation contractuelle (2/2)

→ 5

Avenant n°5 (CM du 12/04/2018) : Remplacement des indices de révision concernant les termes r1R et r2.1, en raison de leur évolution ;

- Précision sur les limites des installations déléguées au niveau des sous-stations des abonnés,
- Modification des pénalités applicables au DELEGATAIRE en cas de non-respect de la procédure d'achat de gaz prévue au Contrat de Concession,
- Autorisation de démantèlement de l'installation de cogénération LM 6000, ventes des actifs et apurement du compte LM 6000 dans les conditions prévues au contrat de concession, => **Vente et enlèvement de la turbine en octobre 2018**
- Mise à jour du règlement de service afin de tenir compte de l'ensemble des modifications apportées par les précédents avenants,

Evolution du périmètre des Abonnés

→ 6

En 2018 :

- Modification des puissances souscrites de 2 abonnés :
 - ▣ E13 Terrain du Gard : +190 kW
 - ▣ C09 Immeuble Alpha 128 : -361 kW

SITE	2015	2016	2017	2018
Nombre d'abonnés	105	104	105	105
Somme des puissances souscrites des abonnés (kW)	72 836	73 029	73 582	73 411



7

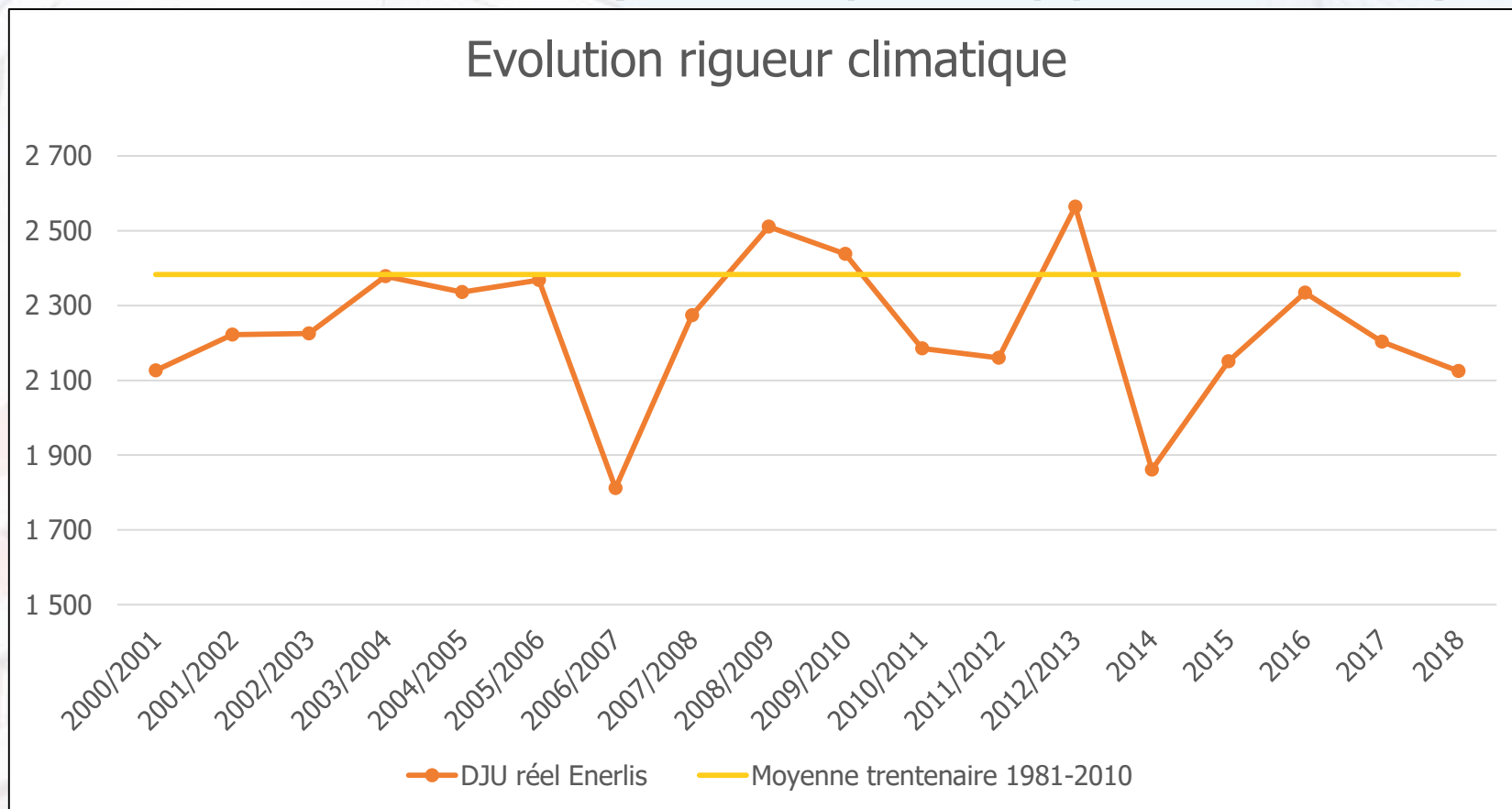
Synthèse des principaux résultats année 2018

- 1) Situation Contractuelle / Evolution du périmètre des abonnés
- 2) **Synthèse énergétique 2018**
- 3) Synthèse économique 2018

Rigueur climatique

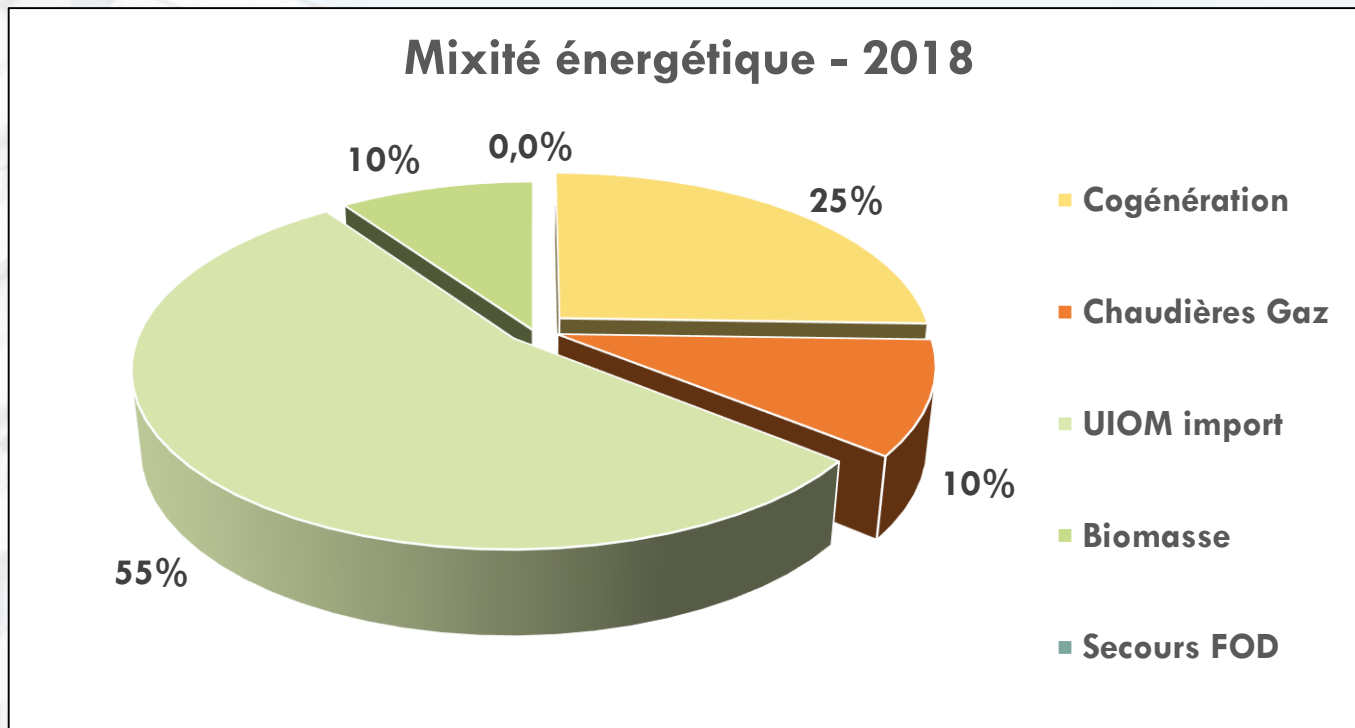
→ 8

- Année 2018 :DJU (-3,5% par rapport à 2017)



Mixité énergétique 2018

→ 9



	2016	2017	2018
Energie produite sortie de la centrale (MWh)	158 092	156 455	154 194
Energie vendue aux abonnés (MWh)	145 599	139 550	135 319

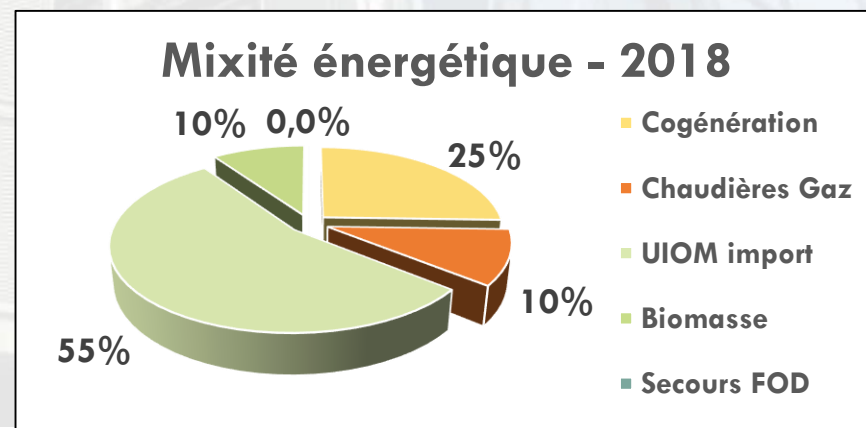
Mixité énergétique et continuité de service

→ 10

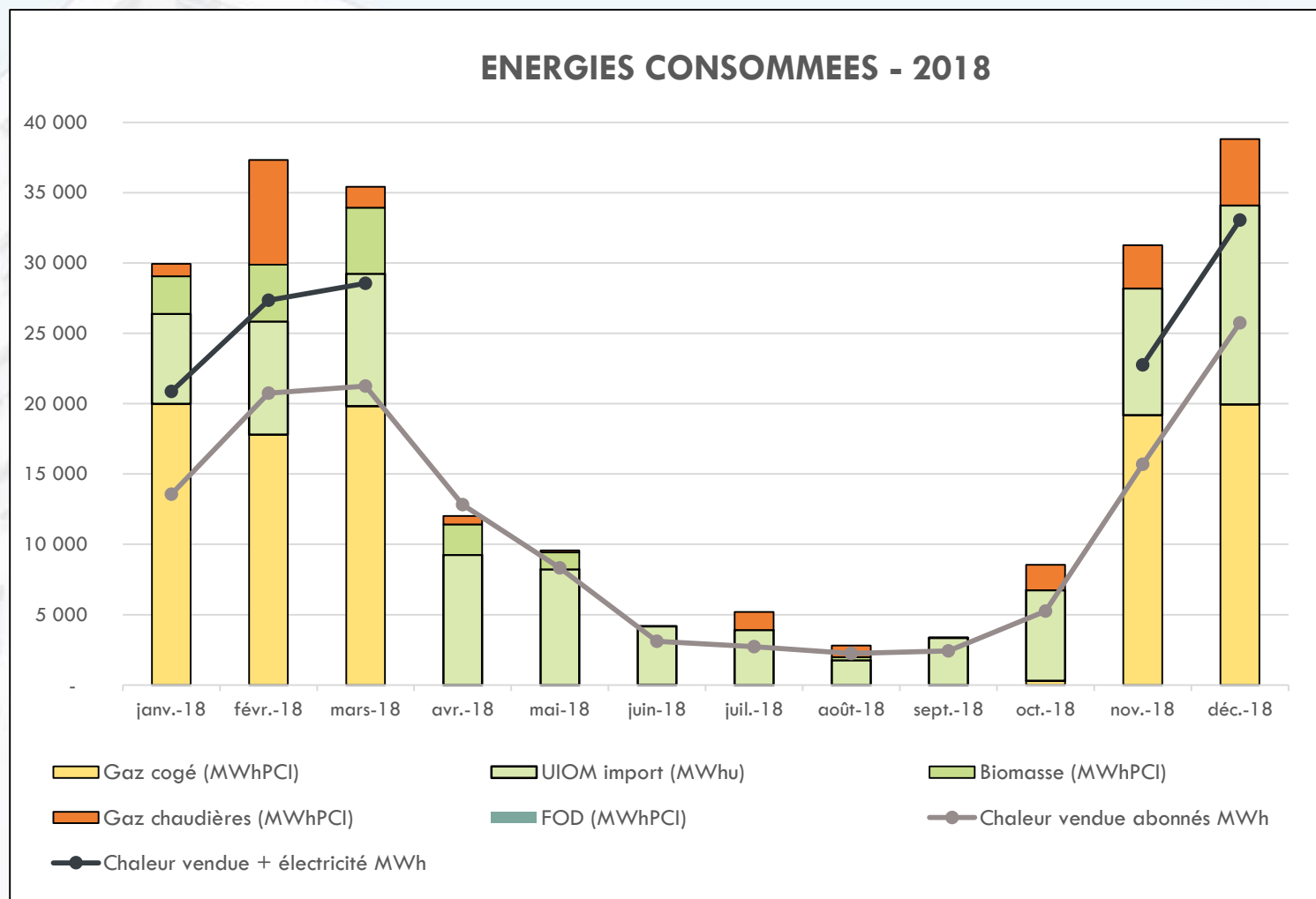
Episodes neigeux exceptionnels le 06/02 et 28/02 => route N118 fermée

- Conséquence pour ENERLIS :
 - ▣ Interdictions de circulations temporaires des poids lourds => Livraisons de bois perturbées,
 - ▣ La Collecte des ordures ménagères a été fortement perturbée => Peu d'UIOM

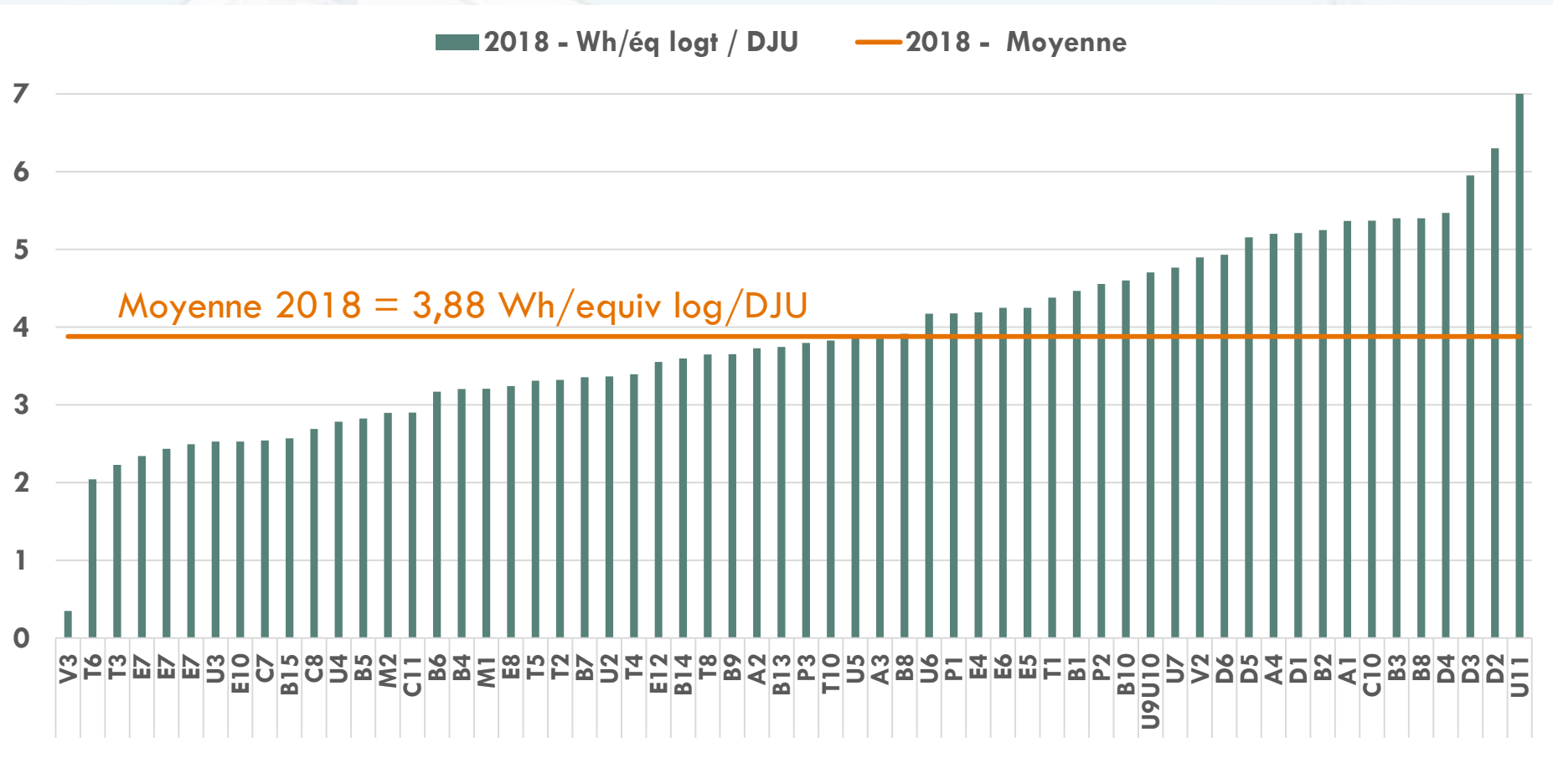
- Conséquence pour les abonnés :
 - ▣ **Aucune interruption de service => chauffage et Eau Chaude assurés par les chaudières gaz,**



Consommation d'énergies du réseau



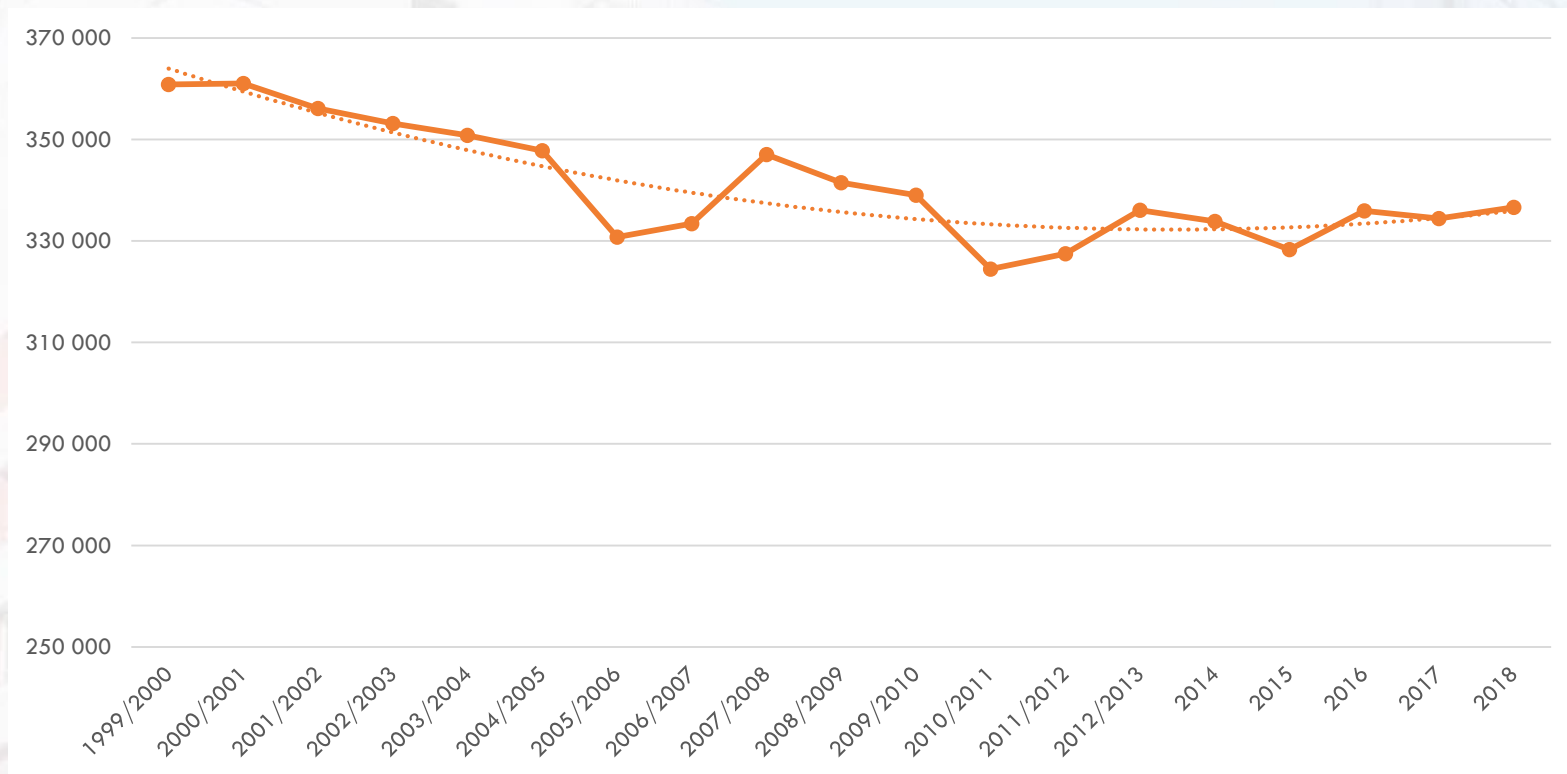
Bâtiments d'Habitation : Consommation de chauffage en Wh par équivalent logement et par DJU sur 2018



Consommation d'ECS

→ 13

- Tendence baissière depuis 19 ans (-6,7%)
- Consommation stable ces 5 dernières années





14

Synthèse des principaux résultats année 2018

- 1) Situation Contractuelle / Evolution du périmètre des abonnés
- 2) Synthèse énergétique 2018
- 3) **Synthèse économique 2018**

Structure et échéancier de facturation

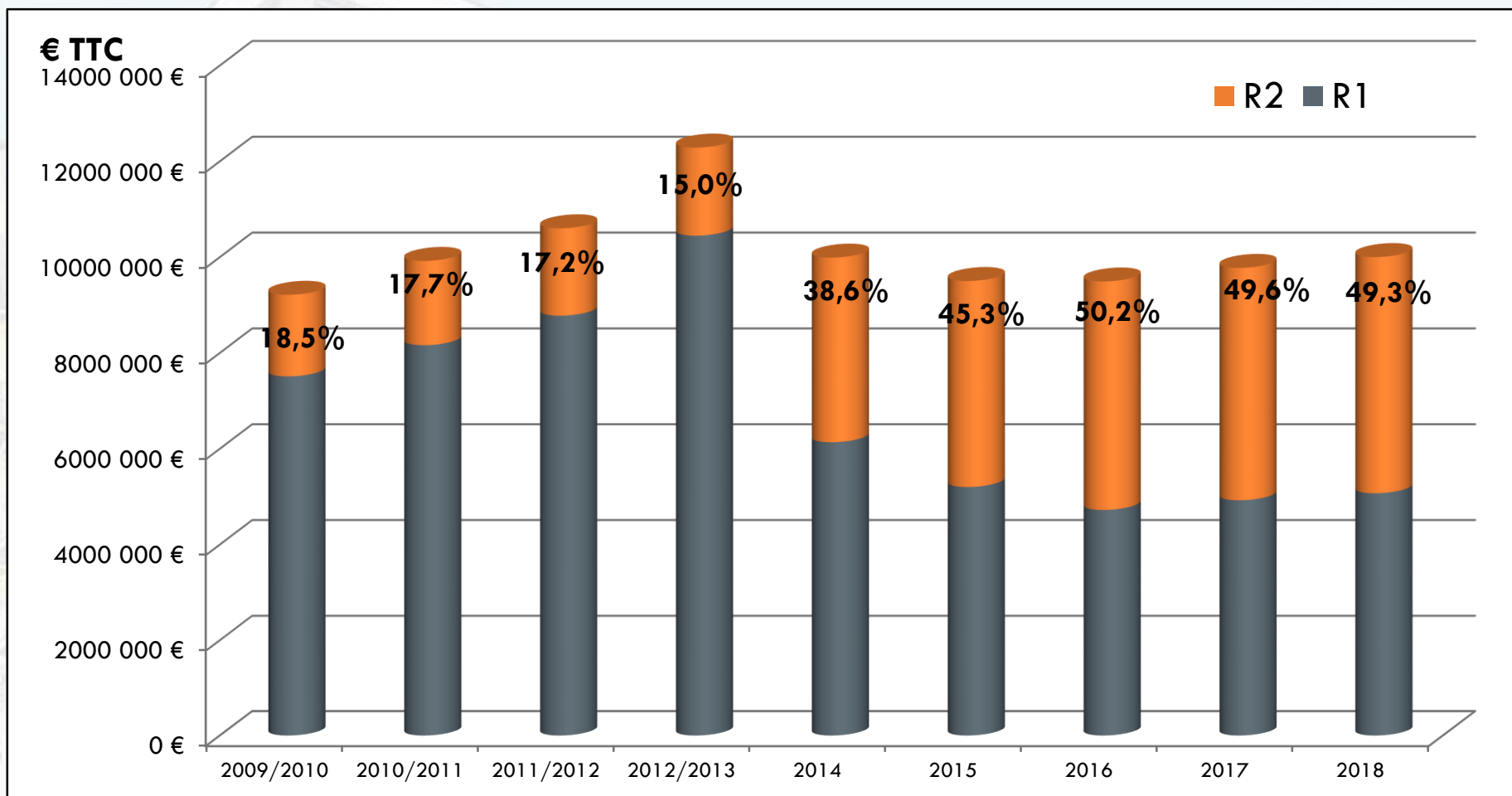
→ 15

STRUCTURE TARIFAIRE		
R1 (€/MWh)		Energie
R2 (€/kW)	R2.1	Electricité chaufferie
	R2.2	Conduite et entretien
	R2.3	Gros Entretien et Renouvellement
	R2.4	Investissements (Travaux de premier établissement)
	R2.4_{Les Ulis}	Investissements (Liaison SIOM)
	R2.6	Subventions liées aux investissements

ECHEANCIER DE FACTURATION	
Exercice :	Du 1er janvier au 31 décembre
2 Postes de facturation :	
R1	12 factures avec révision et mixité réelle chaque mois (Absence de décompte)
R2	12 factures avec révision chaque mois

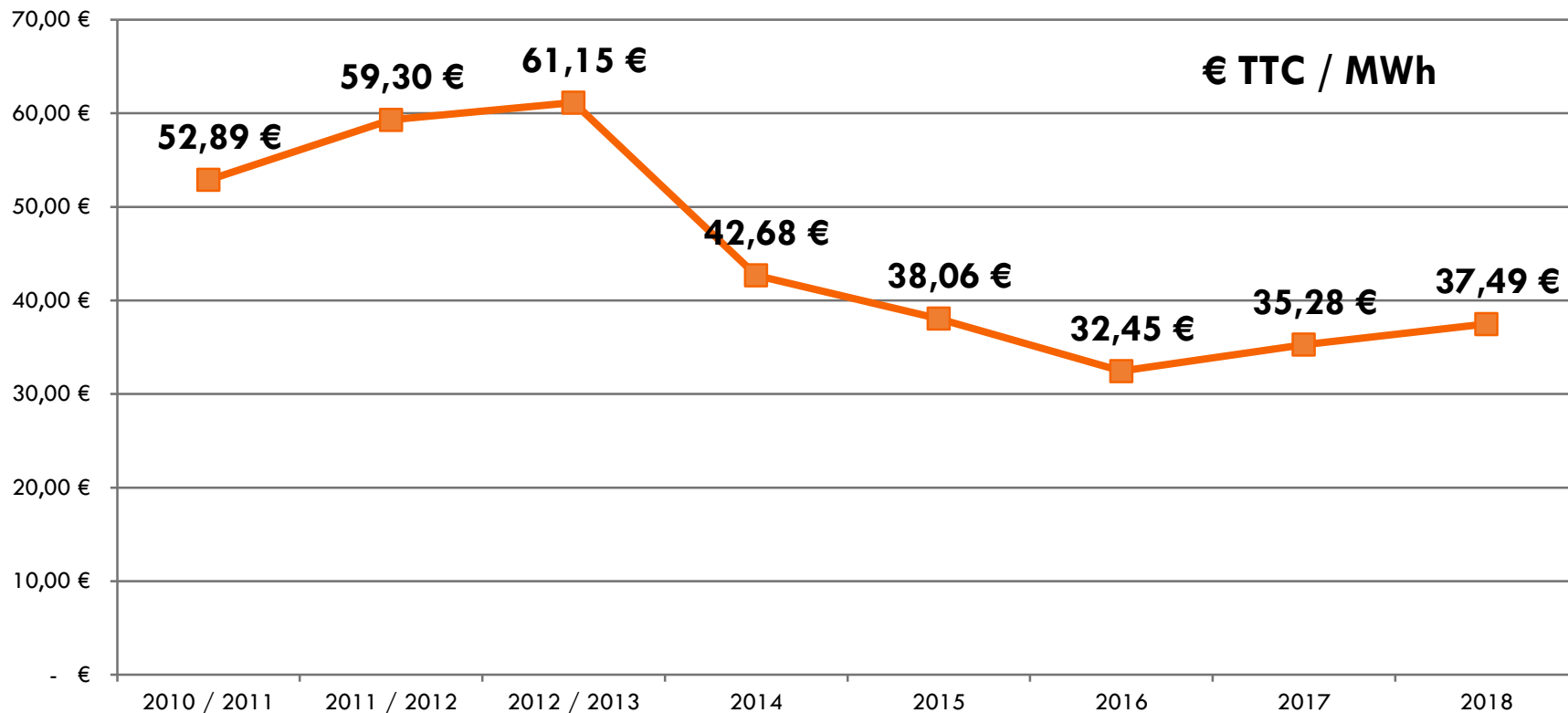
Evolution des coûts de R1 et R2

→ 16



Evolution du prix du MWh (R1)

→ 17



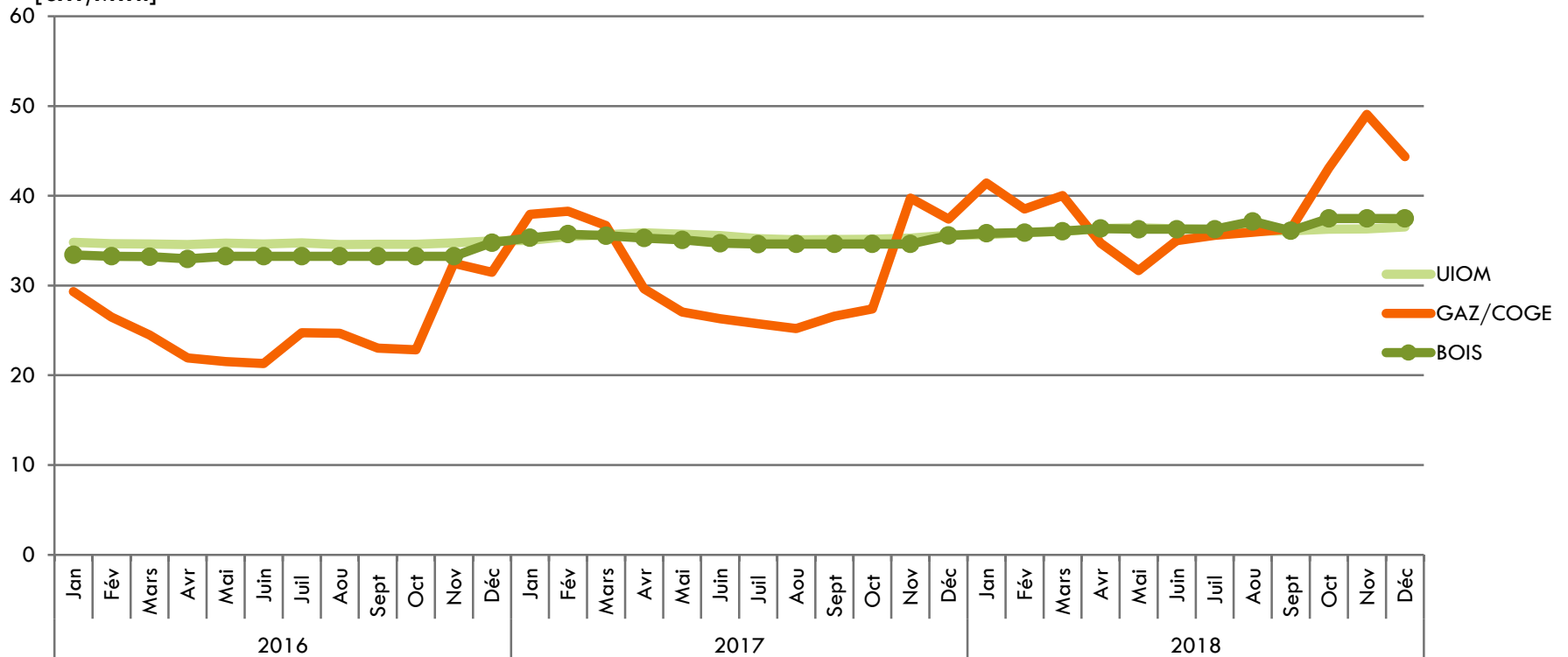
+6,3% entre 2017 et 2018

Evolution du prix des énergies ; Détail slide suivante

Evolution du prix du MWh – Détail (R1)

PRIX UNITAIRE R1
[€HT/MWh]

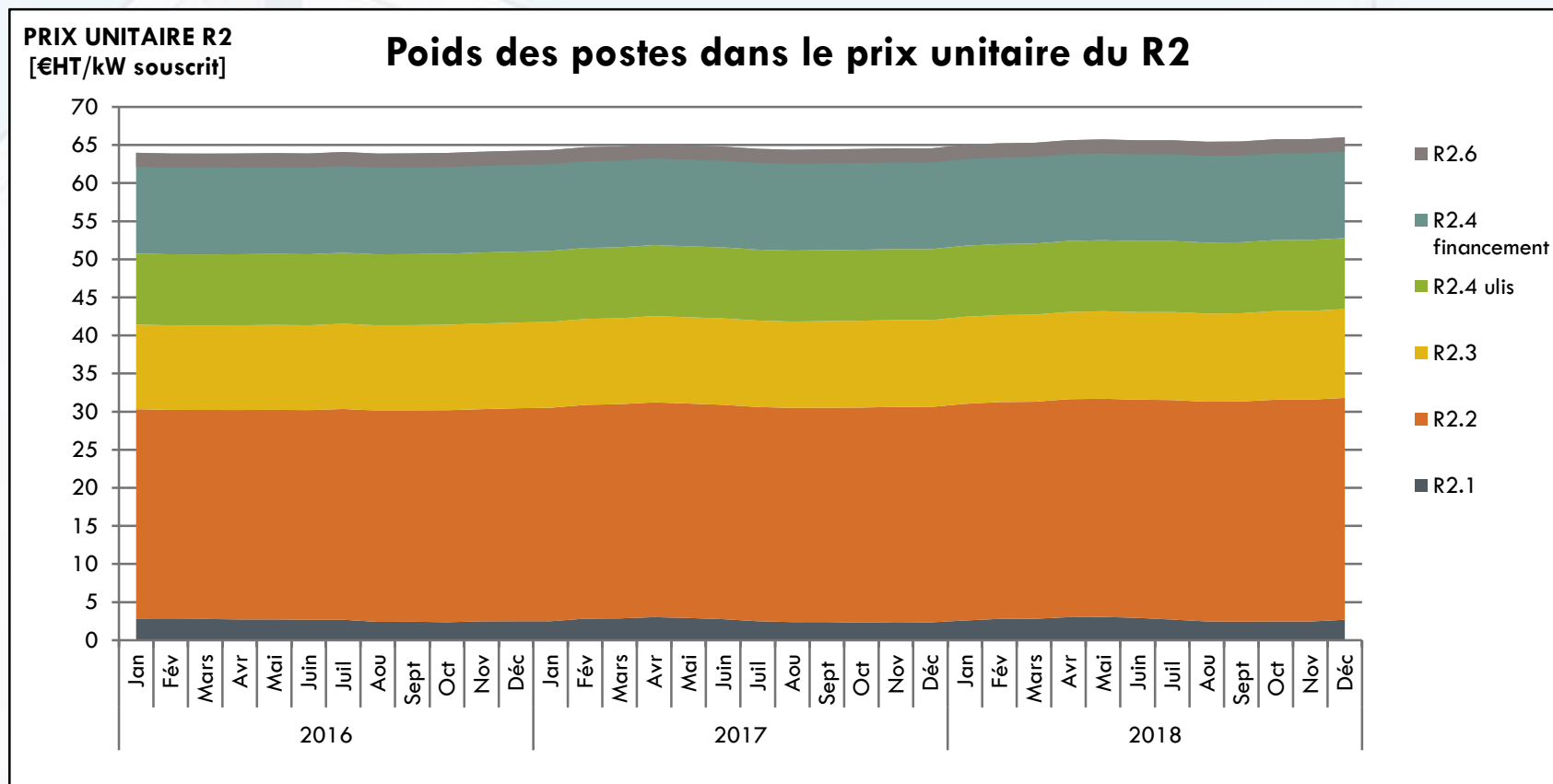
Evolution du prix de l'énergie



Entre 2017 et 2018 (moyenne non pondérée)
UIOM + 2,2% ; Bois + 4,3% ; Gaz/cogénération + 23,2%

Evolution des prix du R2

→ 19

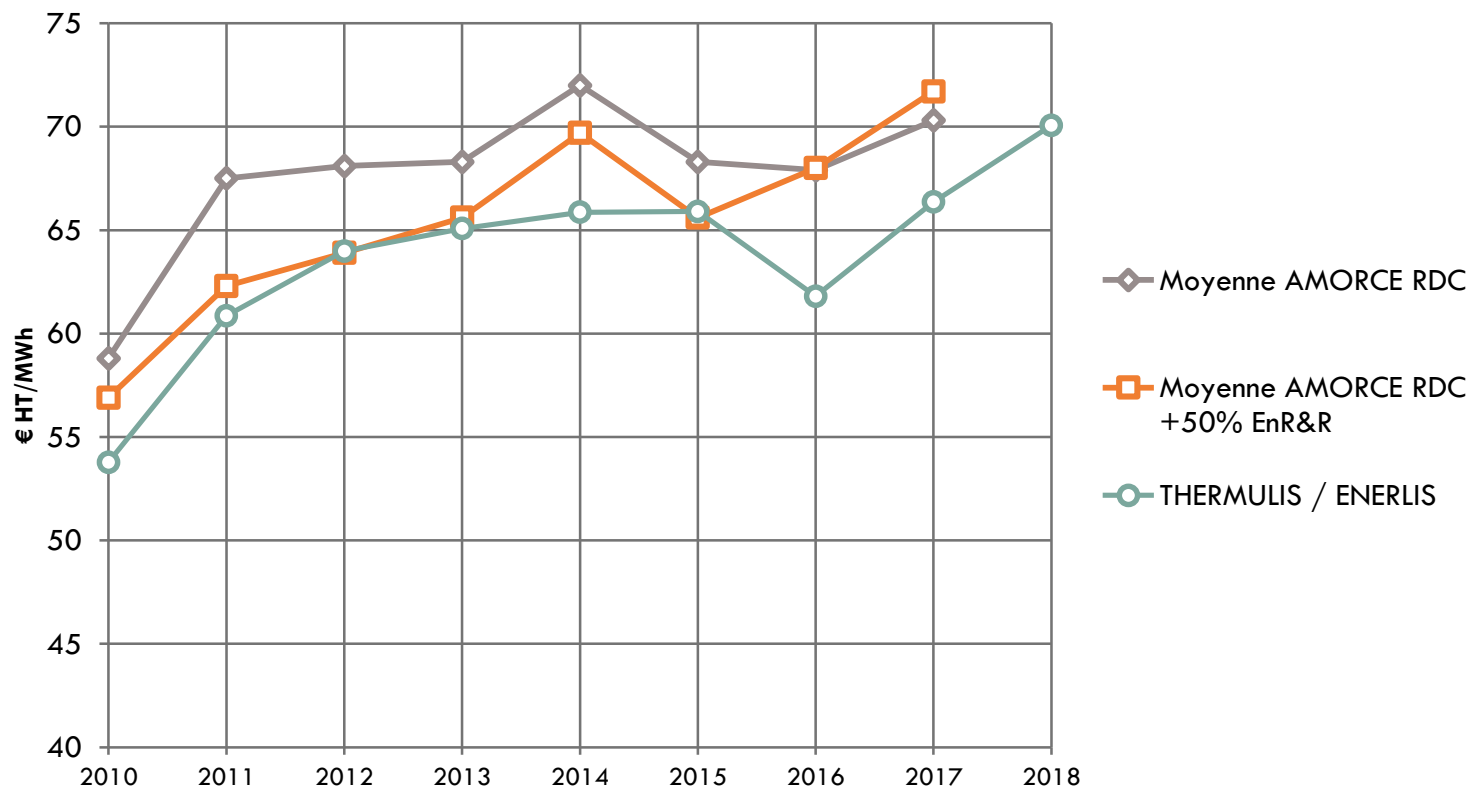


+1,5% entre 2017 et 2018
Evolution des indices Insee « coût de la vie »

Comparatif avec les autres réseaux

→ 20

Prix moyen du MWh incluant R1 + R2 (€ HT)



Facturation R1-R2 d'une résidence type 200 logements

→ 21

THERMULIS		
2012/2013		
Mwhchauffage	2 200	134 983
m3 ECS	6 000	39 528

Ps chauffage	1 850	36 364
Ps ECS	485	9 533

Total €TTC

220 408

*Evolution par rapport à
l'exercice n-1*

ENERLIS						
			2015	2016	2017	2018
MWh	2860	R1	108 643	92 845 €	100 965	107 365

Ps	1580	R2	93 589 €	103 515	104 644	106 171
----	------	----	----------	---------	---------	---------

Total €TTC

202 231

196 360

205 609

213 536

-2,9%

+4,7%

+3,9%

The background of the slide features a low-angle, slightly blurred photograph of several modern multi-story buildings. The buildings have various architectural styles, including balconies and large windows. The overall color palette is light and airy, with a soft, hazy atmosphere. The text is overlaid on this background.

Merci de votre attention

□ Questions - Reponses

Consommez mieux, consommez efficient