

energie et service  
Générateur d'économies

Société d'Ingénieurs Conseils  
Economies d'énergie thermique et électrique  
Spécialiste des marchés de chauffage  
Audit - Renouvellement - Suivi



# SYNTHESE DES PRINCIPAUX RESULTATS ANNEE 2016

1/06/2017

LES ULIS – Comité des Usagers

# SOMMAIRE

2

- Situation Contractuelle / Evolution du périmètre des abonnés
- Synthèse énergétique 2016
- Synthèse économique 2016

# Situation contractuelle

3

- **2013-2035 : ENERLIS, convention de concession de production et distribution collective de la chaleur, échéance 31 décembre 2035.**
  - Avenant n°1 (24/10/2013) : formalisation de la substitution de Dalkia France par Enerlis, société filiale dédiée à 100% au contrat de concession des Ulis.
  - Avenant n°2 (13/01/2014) :
    - Nouvelle puissance de chaque abonné : au total passage de 106 789 kW à 72 087 kW
    - Ajustement des prix unitaires en conséquence (simple « règle de 3 »)
  - Avenant n°3 (CM du 13/03/2015) :
    - Ajustement remise cogénération selon conditions d'achat d'électricité par EDF
    - Ajustement du terme r2.6 selon subventions obtenues
    - Prise en compte de la disparition du tarif gaz réglementé STS
    - Adaptation des modalités de facturation aux abonnés
  - Avenant n°4 (CM du 25/09/2015) :
    - Révision rédactionnelle relative à la TVA
    - Ajustement du calcul de la redevance annuelle pour frais d'administration, de gestion et de contrôle aux nouvelles puissances

# Evolution du périmètre des Abonnés

4

En 2016 :

- 1 augmentation de puissance : - ILOT K2/K3 (sous-station T03)
- 1 abaissement de puissance : - Les Jardins d'Hortésie (sous-station C08)
- 1 résiliation d'abonné : - CC des Amonts (sous-station A02)

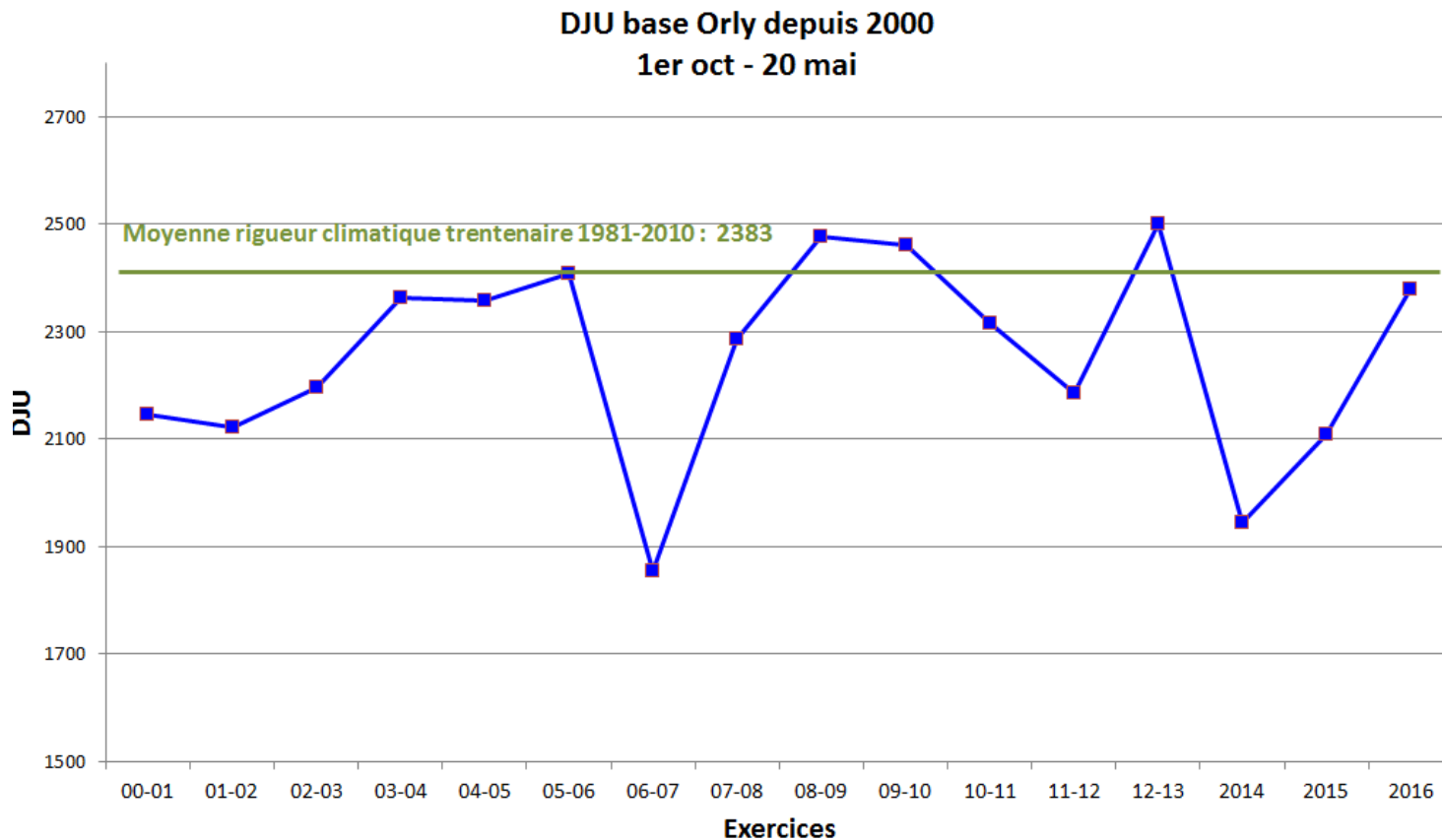
	2014	2015	2016
Nombre d'abonnés	104	105	104
Somme des puissances souscrites des abonnés (kW)	72 676	72 836	73 029

# SYNTHESE ENERGETIQUE

# RIGUEUR CLIMATIQUE

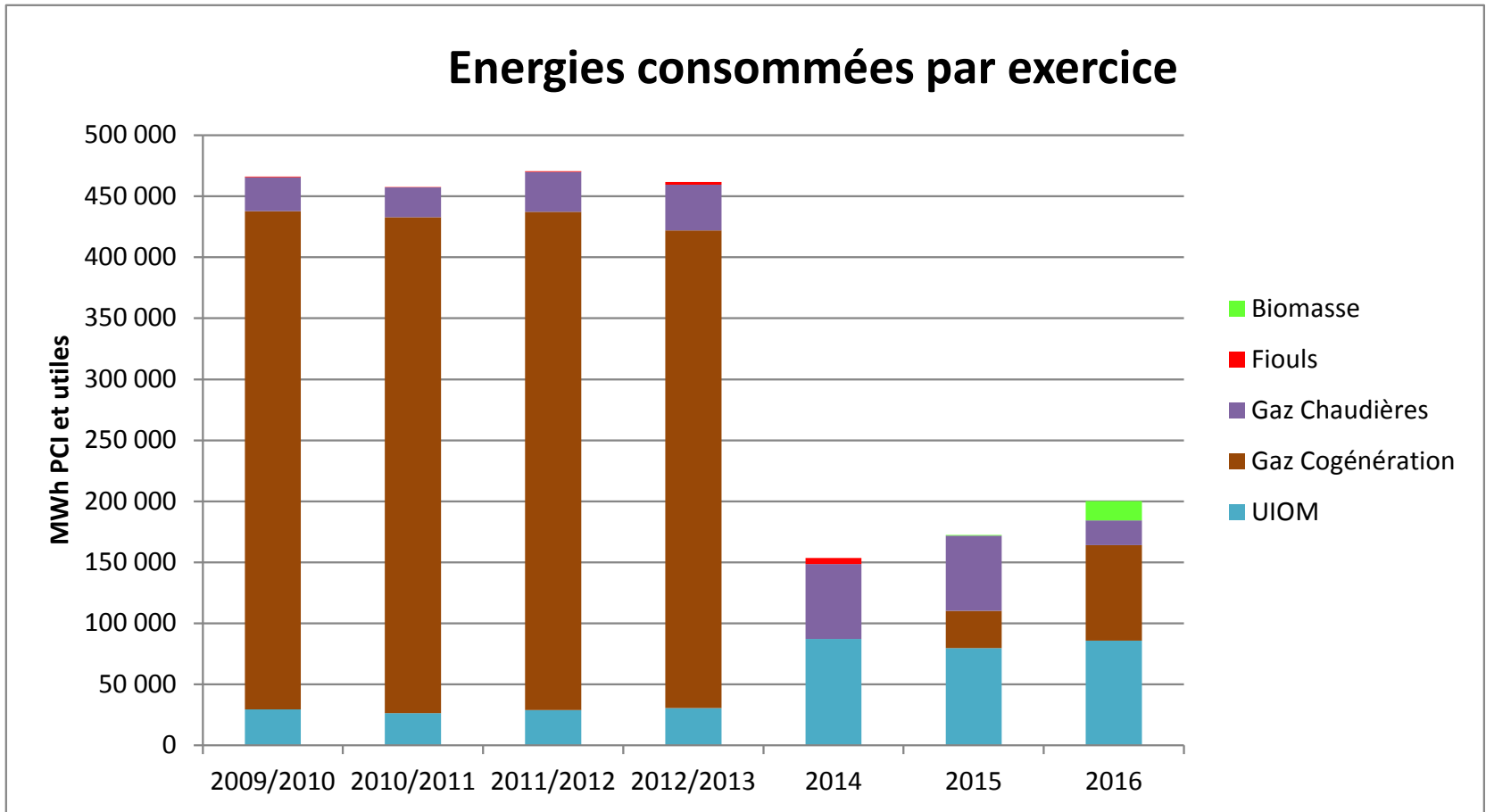
6

- Année 2016 : 2 379 DJU (+ 12,8 % par rapport à 2015)



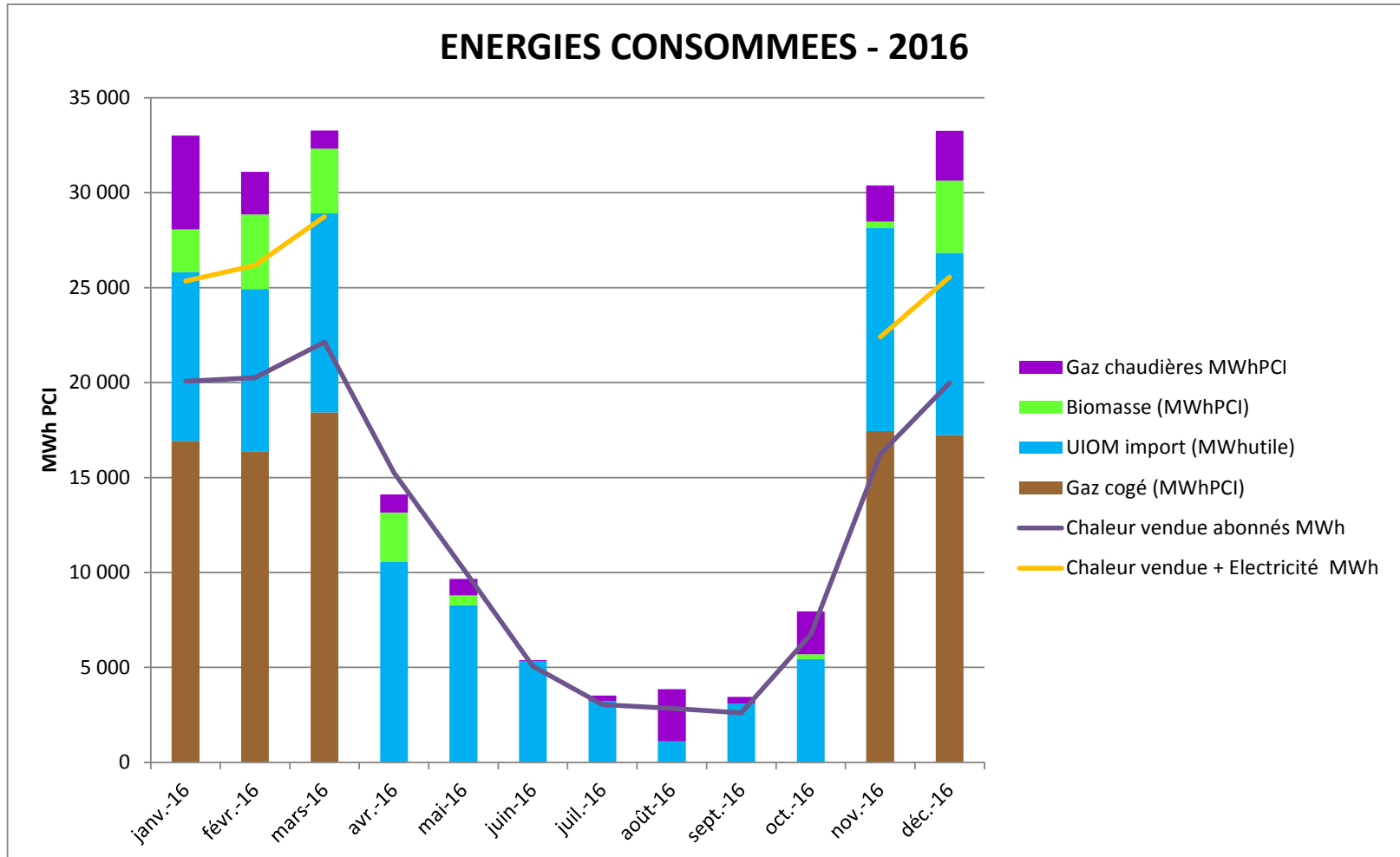
# CONSOMMATION D'ÉNERGIES

7



# ENERGIES CONSOMMEES SUR 2016 – REPARTITION MENSUELLE

8



- Comité des usagers du chauffage urbain des Ulis – 1/06/2017

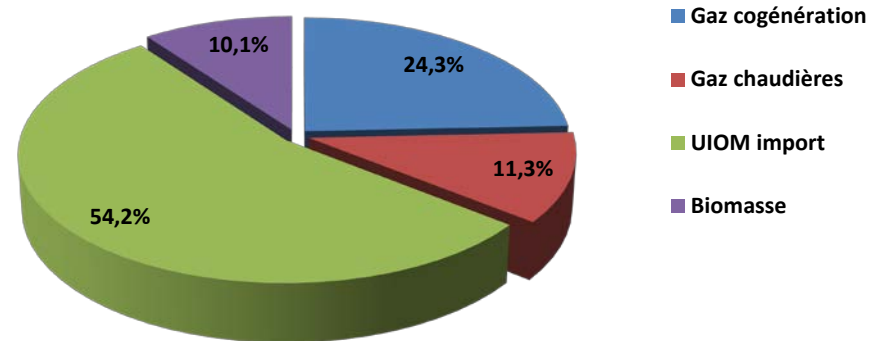


# Energie produite pour le réseau des ULIS (chauffage et ECS)

9

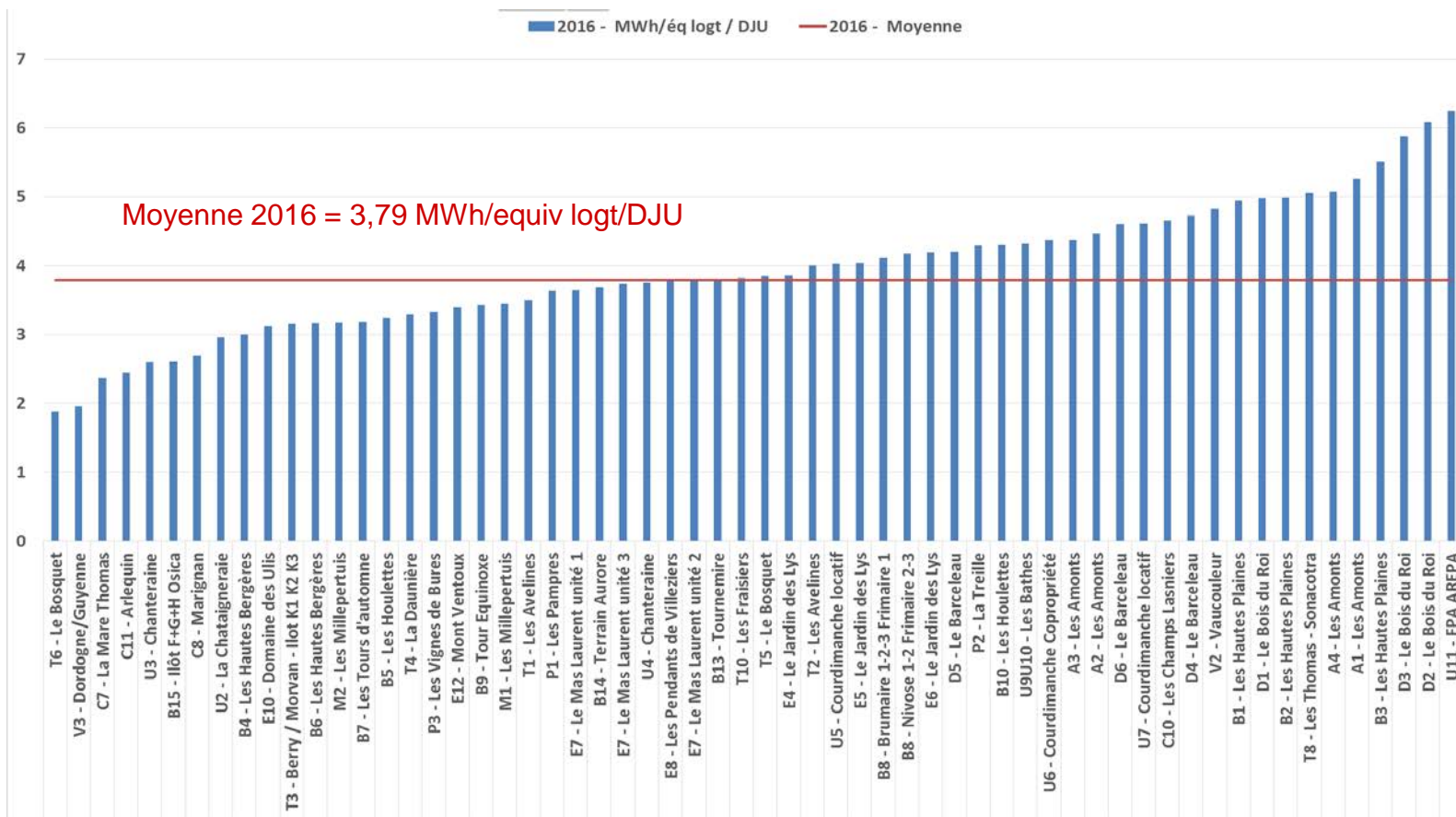
	2014	2015	2016
Energie produite sortie de centrale (MWh)	142 924	146 629	156 258
Energie vendue aux abonnés (MWh)	134 625	136 146	145 599

Mixité énergétique - Année 2016



# Bâtiments d'Habitation : Consommation de chauffage en MWh par équivalent logement et par DJU sur 2016

10



# SYNTHESE ECONOMIQUE

# STRUCTURE ET ECHEANCIER DE FACTURATION

12

STRUCTURE TARIFAIRE		
<b>R1 (€/MWh)</b>		Energie
<b>R2 (€/kW)</b>	<b>R2.1</b>	Electricité chaufferie
	<b>R2.2</b>	Conduite et entretien
	<b>R2.3</b>	Gros Entretien et Renouvellement
	<b>R2.4</b>	Investissements (Travaux de premier établissement)
	<b>R2.4<sub>Les Ulis</sub></b>	Investissements (Liaison SIOM)
	<b>R2.6</b>	Subventions liées aux investissements

ECHEANCIER DE FACTURATION	
<b>Exercice :</b>	Du 1er janvier au 31 décembre
<b>2 Postes de facturation :</b>	
<b>R1</b>	12 factures avec révision et mixité réelle chaque mois (Absence de décompte)
<b>R2</b>	12 factures avec révision chaque mois

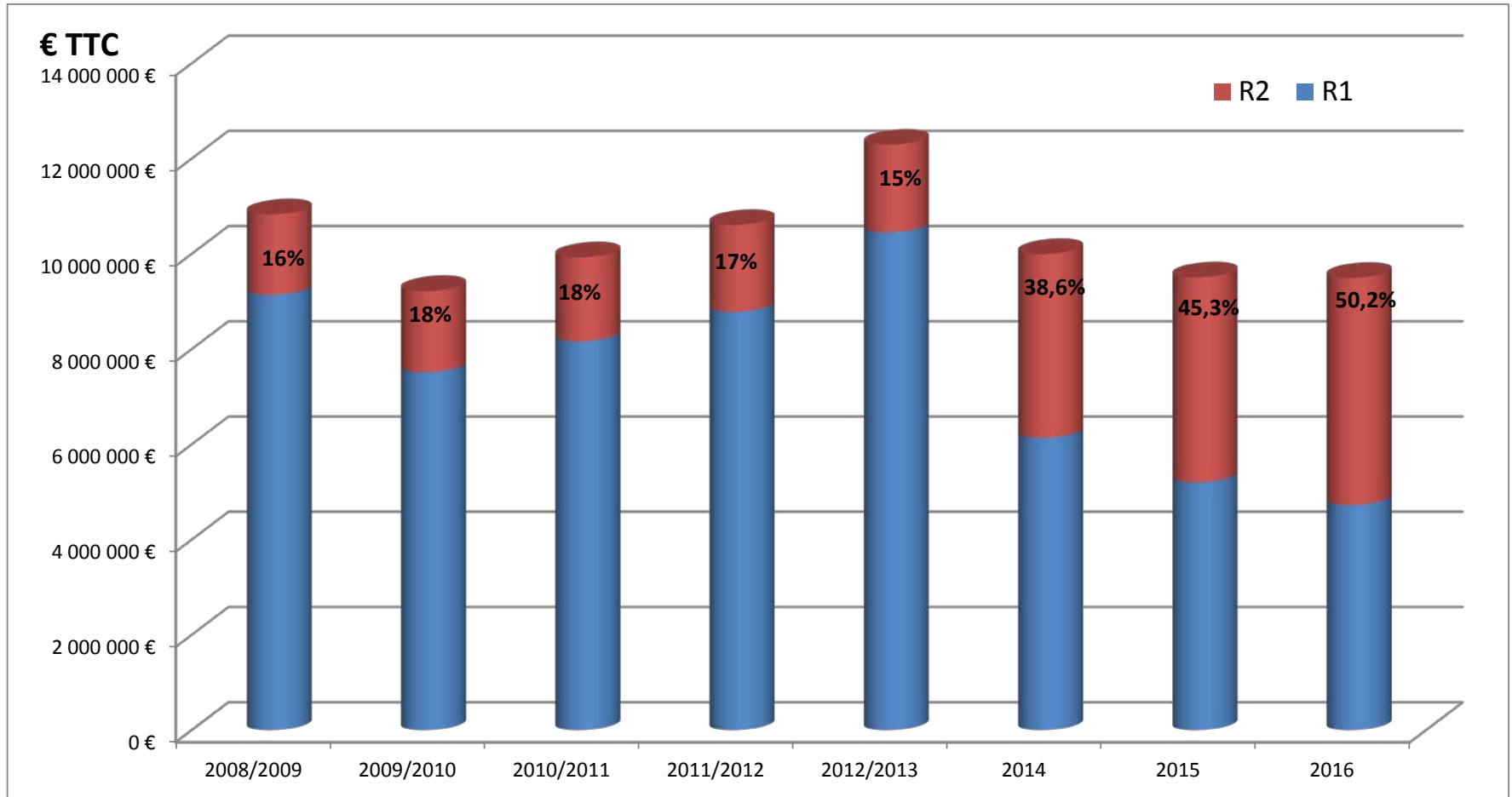
## DECOMPOSITION DES COÛTS R1-R2

13

€TTC	2015	2016	Evolution par rapport à l'exercice n-1	Répartition des coûts 2016
<b>R1</b>	5 202 683 €	4 724 385 €	-9,2%	49,8%
<b>R2.1</b>	200 431 €	199 845 €	-0,3%	2,1%
<b>R2.2</b>	2 099 024 €	2 118 976 €	1,0%	22,3%
<b>R2.3</b>	851 814 €	859 087 €	0,9%	9,0%
<b>R2.4</b>	506 646 €	1 017 336 €	100,8%	10,7%
<b>R2.4 Ulis</b>	713 508 €	716 726 €	0,5%	7,5%
<b>R2.6</b>	-71 196 €	-142 961 €	100,8%	-1,5%
<b>Totaux</b>	<b>9 502 912 €</b>	<b>9 493 395 €</b>	<b>-0,1%</b>	

# EVOLUTION DES COÛTS R1 et R2

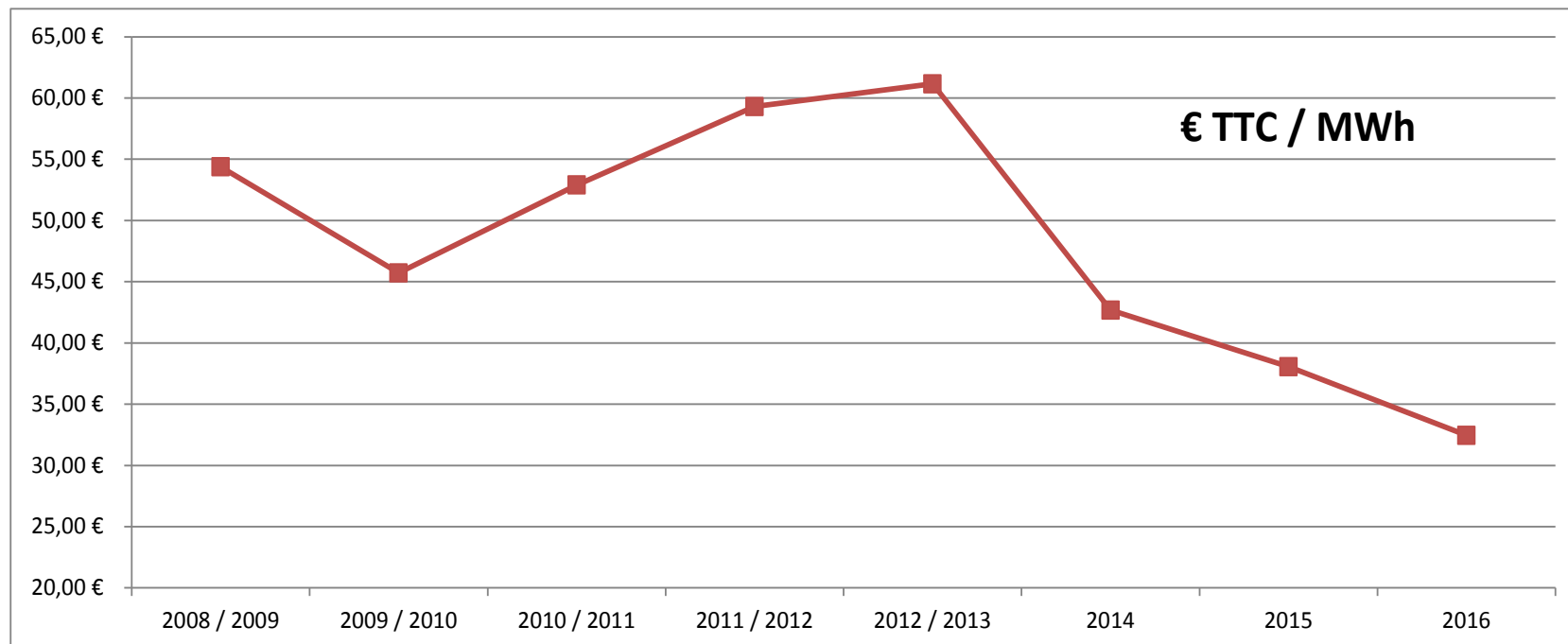
14



- Comité des usagers du chauffage urbain des Ulis – 1/06/2017

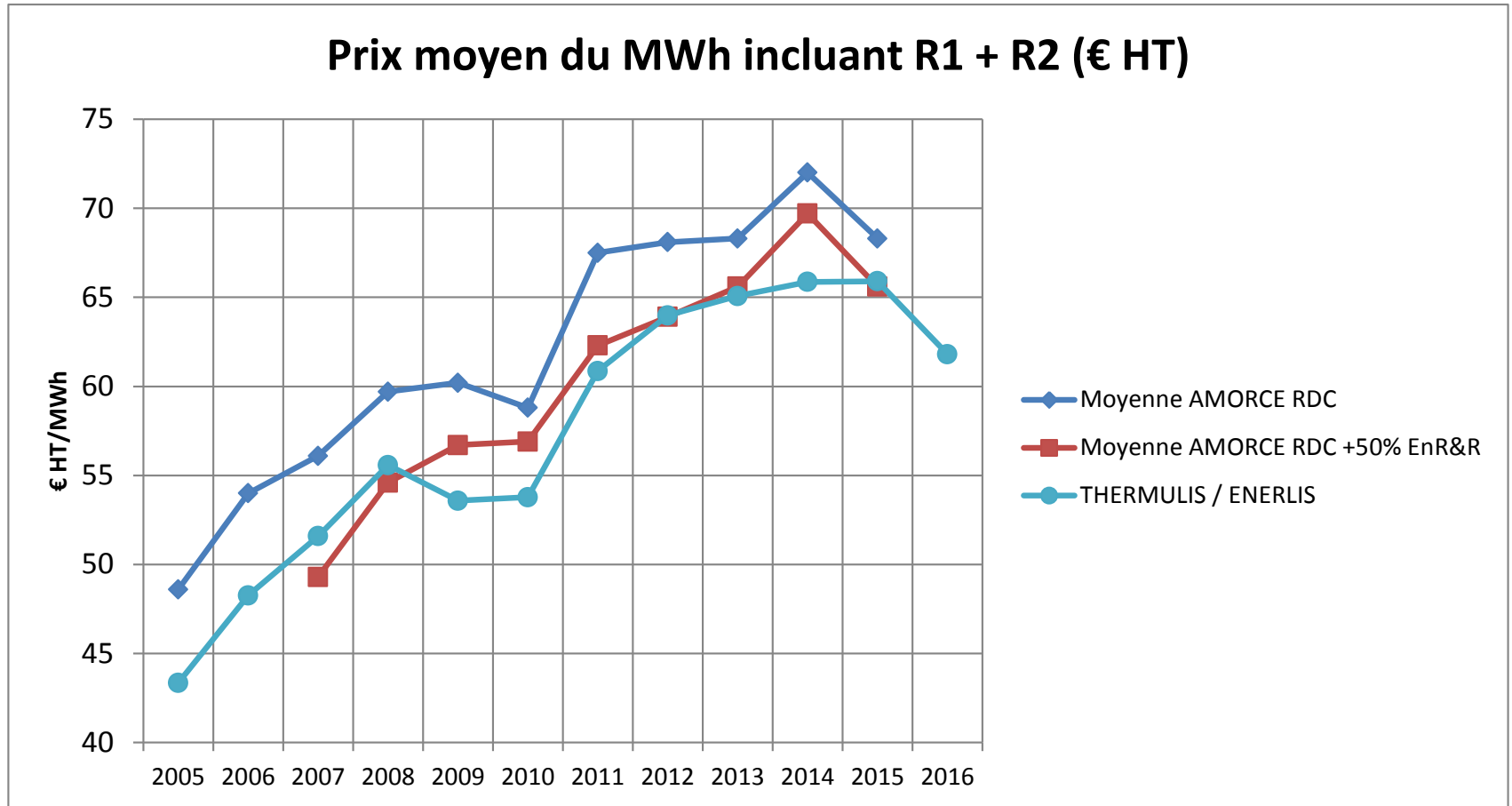
# EVOLUTION DU PRIX DU MWh DE CHALEUR (R1)

15



# COMPARATIF AVEC LES AUTRES RESEAUX

16





# Facturation R1-R2 d'une résidence type de 200 logements

17

THERMULIS			
Saison 2012/2013			
MWh <sub>chauffage</sub>	2 200	P1 <sub>chauffage</sub>	134 983 €
m <sup>3</sup> <sub>ECS</sub>	6 000	P1 <sub>ECS</sub>	39 528 €
Ps <sub>chauffage</sub>	1 850	P'1-P2-P3 <sub>chauff</sub>	36 364 €
Ps <sub>ECS</sub>	485	P'1-P2-P3 <sub>ECS</sub>	9 533 €
<b>Total TTC</b>			<b>220 408 €</b>

*Evolution par rapport à l'exercice n-1*

ENERLIS					
			2 014	2 015	2 016
MWh	2 860	r1	122 043 €	108 643 €	92 845 €
Ps	1 580	r2	83 958 €	93 589 €	103 515 €
			<b>206 000 €</b>	<b>202 231 €</b>	<b>196 360 €</b>
			<i>-6,5%</i>	<i>-1,8%</i>	<i>-2,9%</i>

# Merci de votre attention

18

- Questions