



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

Comité des Usagers

Synthèse des principaux résultats

Année 2024

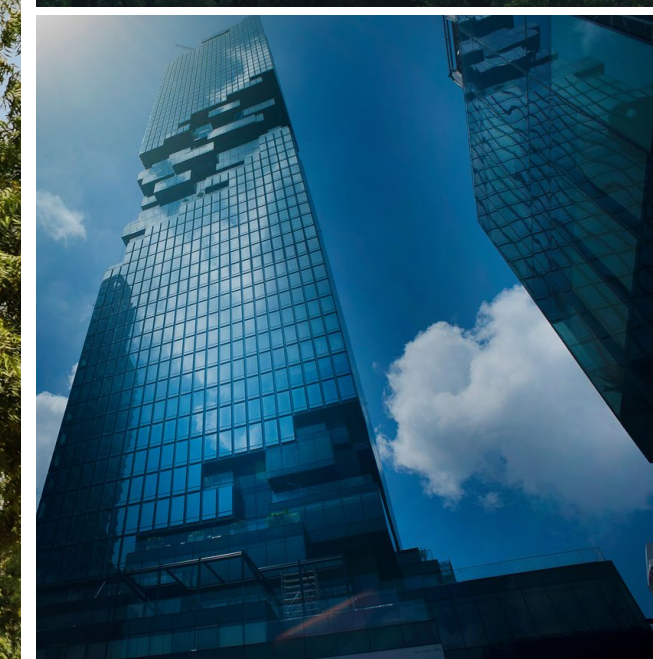
SOMMAIRE



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

- 01** Situation Contractuelle et évolution du périmètre des abonnés
- 02** Synthèse énergétique 2024
- 03** Synthèse économique 2024



SOMMAIRE



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

- 01** Situation Contractuelle et évolution du périmètre des abonnés
- 02** Synthèse énergétique 2024
- 03** Synthèse économique 2024

Situation contractuelle (1/2)

2013-2035 : ENERLIS, convention de concession de production et distribution collective de la chaleur, **échéance 31 décembre 2035.**

- ❑ **Avenant n°1 (24/10/2013)** : formalisation de la substitution de Dalkia France par Enerlis, société filiale dédiée à 100% au contrat de concession des Ulis.
- ❑ **Avenant n°2 (13/01/2014)** : - Nouvelle puissance de chaque abonné : au total passage de 106 789 kW à 72 087 kW ; - Ajustement des prix unitaires en conséquence (simple « règle de 3 »)
- ❑ **Avenant n°3 (CM du 13/03/2015)** : - Ajustement remise cogénération selon conditions d'achat d'électricité par EDF ; - Ajustement du terme r2.6 selon subventions obtenues ; - Prise en compte de la disparition du tarif gaz réglementé STS; - Adaptation des modalités de facturation aux abonnés
- ❑ **Avenant n°4 (CM du 25/09/2015)** : - Révision rédactionnelle relative à la TVA ; - Ajustement du calcul de la redevance annuelle pour frais d'administration, de gestion et de contrôle aux nouvelles puissances

Situation contractuelle (2/2)

Avenant n°5 (CM du 12/04/2018) :

- Remplacement des indices de révision
- Modification des pénalités applicables au DELEGATAIRE
- Autorisation de démantèlement de l'installation de cogénération LM 6000,
- Mise à jour du règlement de service afin de tenir compte de l'ensemble des modifications depuis 2013

Avenant n°6 (CM du 27/05/21) :

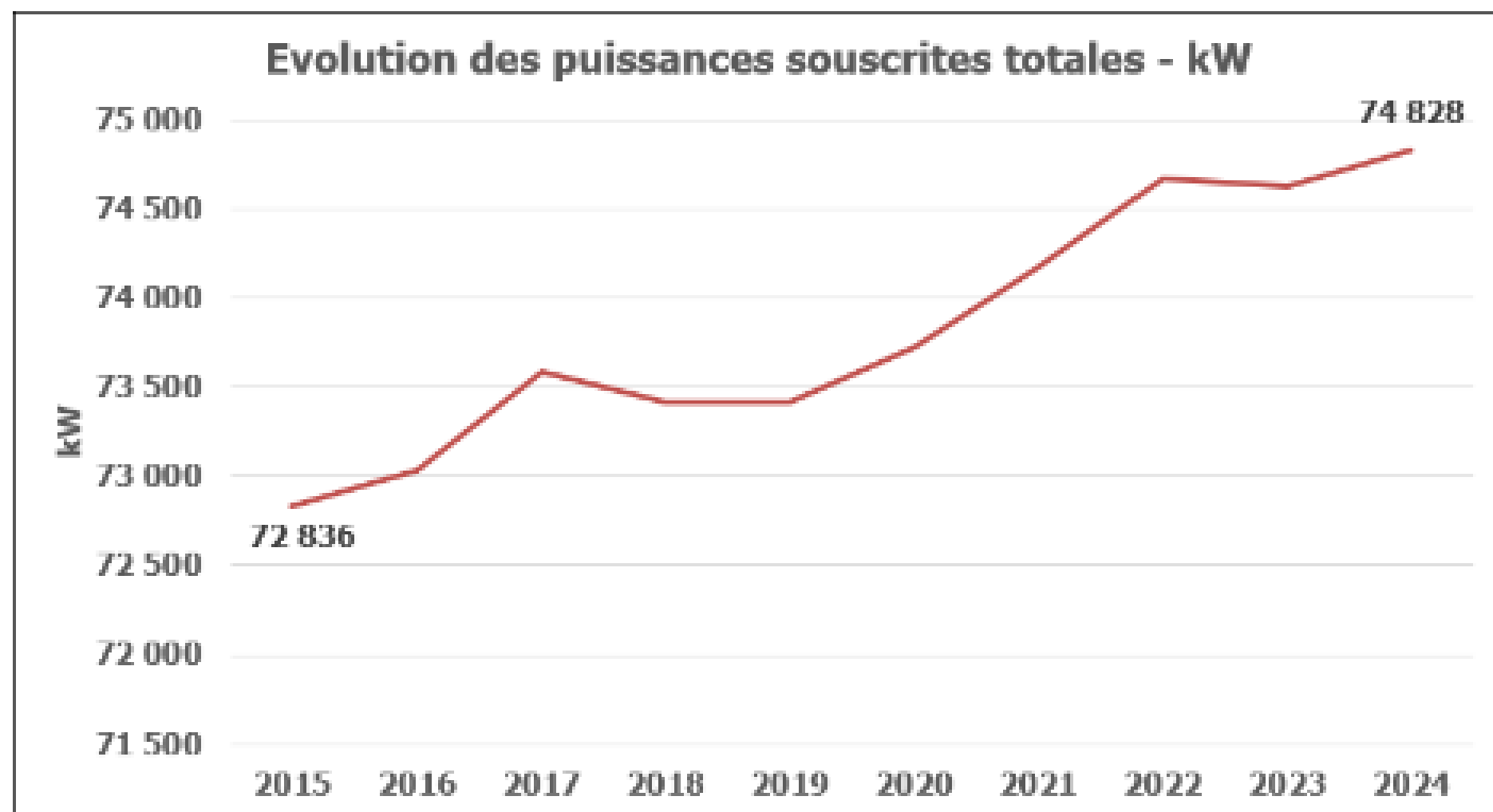
- L'intégration au Contrat de concession du montant de la remise cogénération et le calendrier de versement déjà validés entre les Parties,
- Précision sur la méthode de valorisation des quotas d'émission de gaz à effet de serre,
- Précision le calcul des pénalités en cas de retard ou d'interruption de la fourniture de chaleur,

Evolution du périmètre des abonnés

En 2024 :

- ❑ Modification des puissances souscrites d'un abonné :
SST E13 => + 200 kW (livraison nouvelle tranche)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nombre d'abonnés	105	104	105	105	104	104	105	105	105	105
Somme des puissances souscrites des abonnés (kW)	72 836	73 029	73 582	73 411	73 419	73 722	74 167	74 665	74 628	74 828



Puissance souscrite totale stable :

- +0,27% cette année
- +2,7% depuis 2015

SOMMAIRE

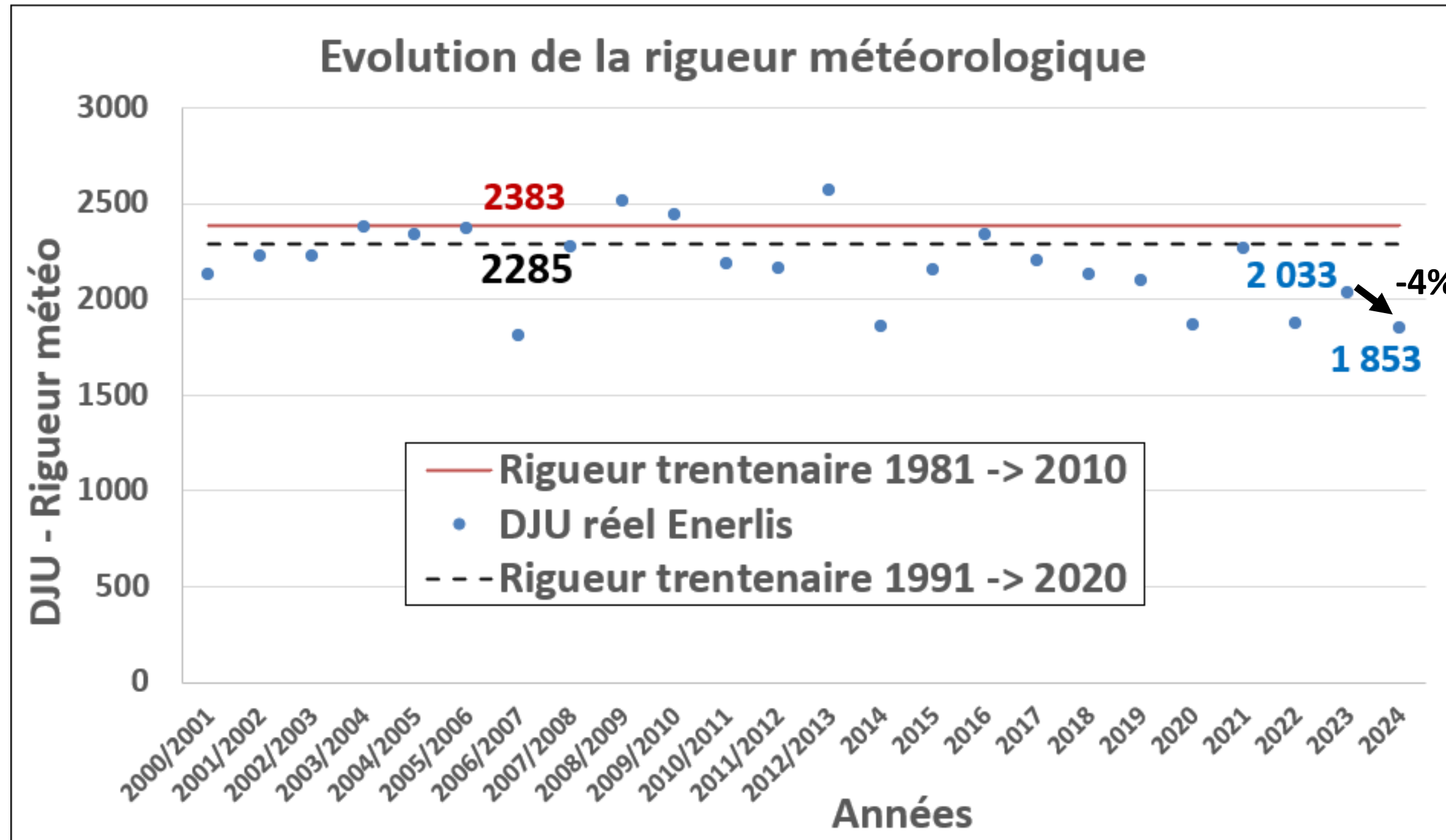


ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

- 01 Situation Contractuelle et évolution du périmètre des abonnés
- 02 Synthèse énergétique 2024
- 03 Synthèse économique 2024

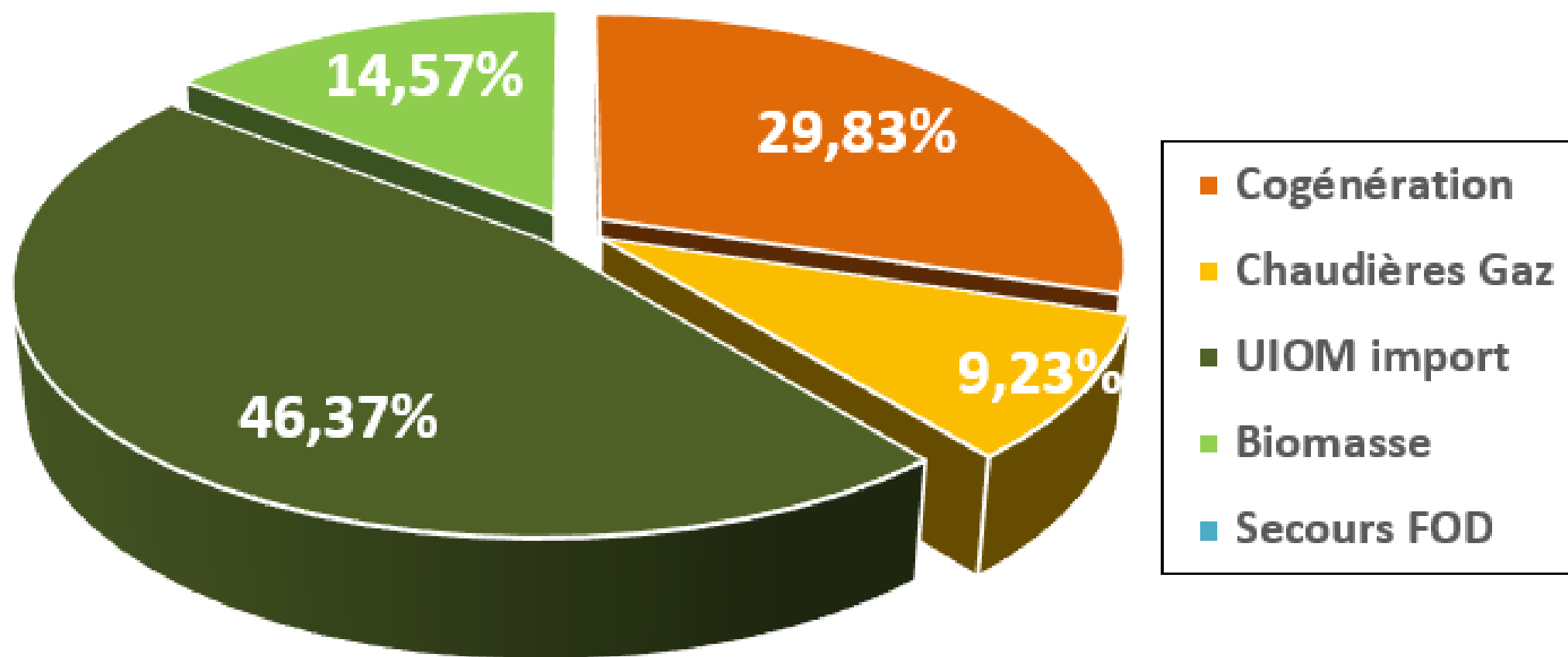
Rigueur météo



2024 en moyenne 4% plus chaud que 2023

Mixité énergétique 2024

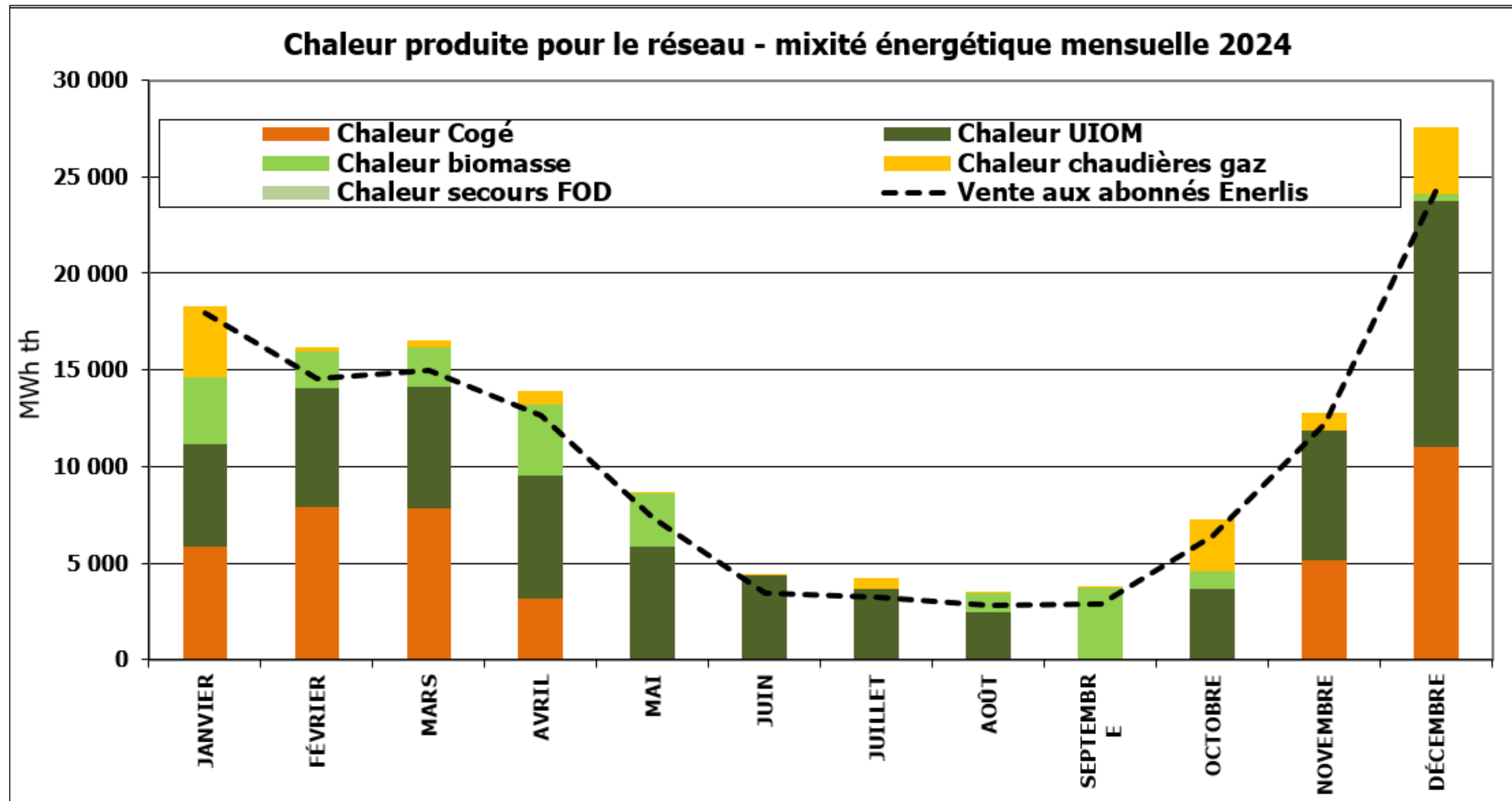
Mixité énergétique - 2024



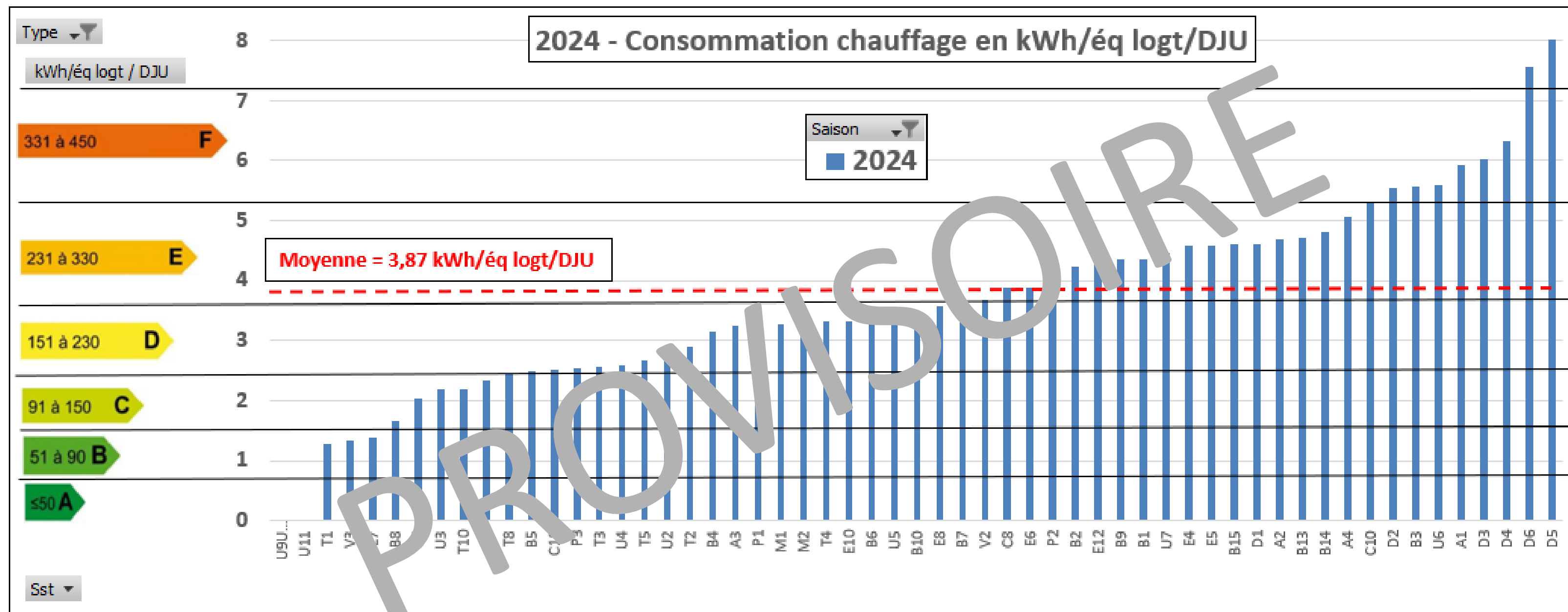
- 15% de chaleur à partir du bois => Energie Renouvelable
- 46% à partir de l'incinération ordures ménagères => Energie de récupération (qui serait perdue sans la valorisation sur le réseau de chaleur)

Quelle que soit la source d'énergie, l'énergie la plus propre est celle que l'on ne consomme pas

Consommation d'énergies du réseau



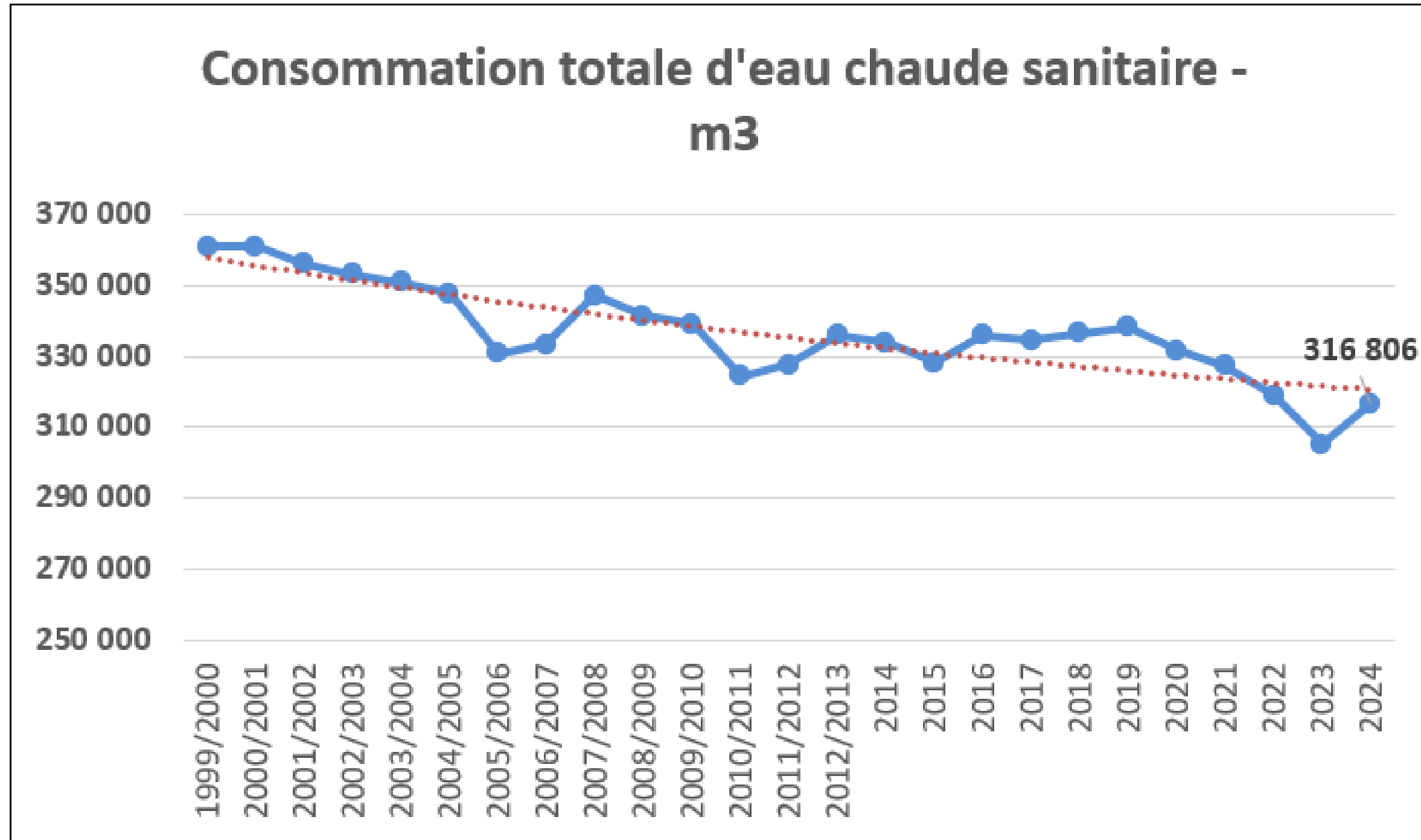
Consommation de chaleur abonnés



Hausse du ratio chauffage par rapport à 2023 (de 3,55 à 3,87) => « effet rebond » ?

Les usagers à droite du graphique sont les plus énergivores (Performance bâti? Surchauffe? Régulation obsolète?)

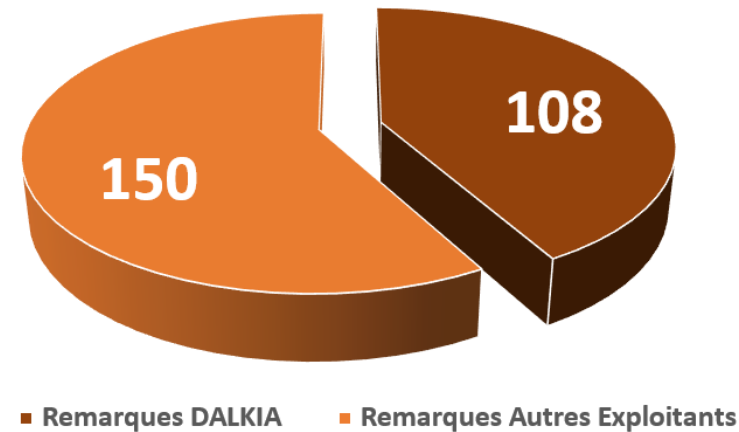
Consommation d'ECS



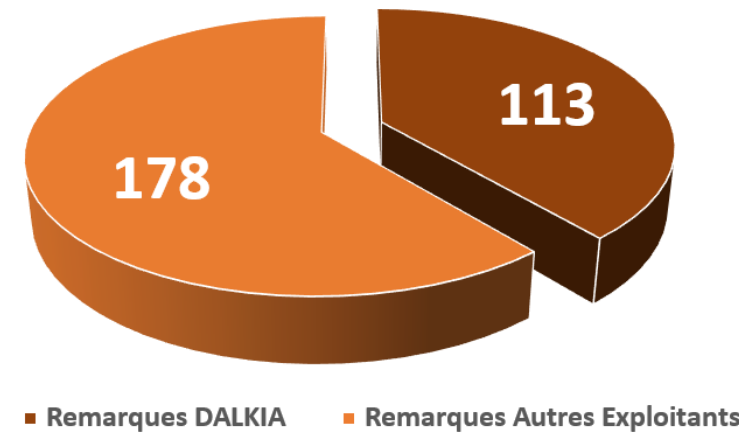
Tendance baissière depuis une vingtaine d'année avec quelques « décrochages » ponctuels : 2004/2005, 2010/1011, 2023.

Synthèse remarques Sous-stations

Répartitions Remarques Secondaire 2024



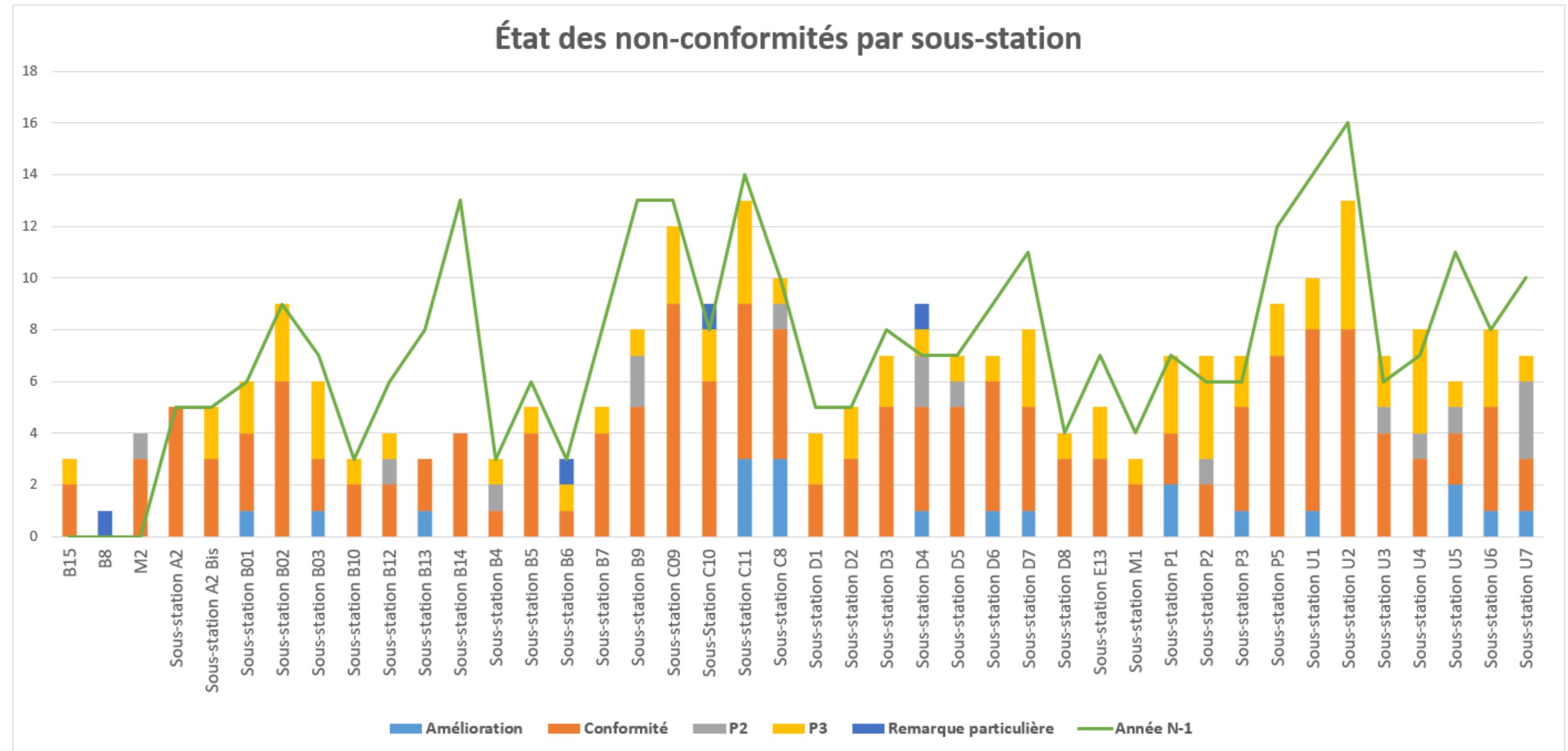
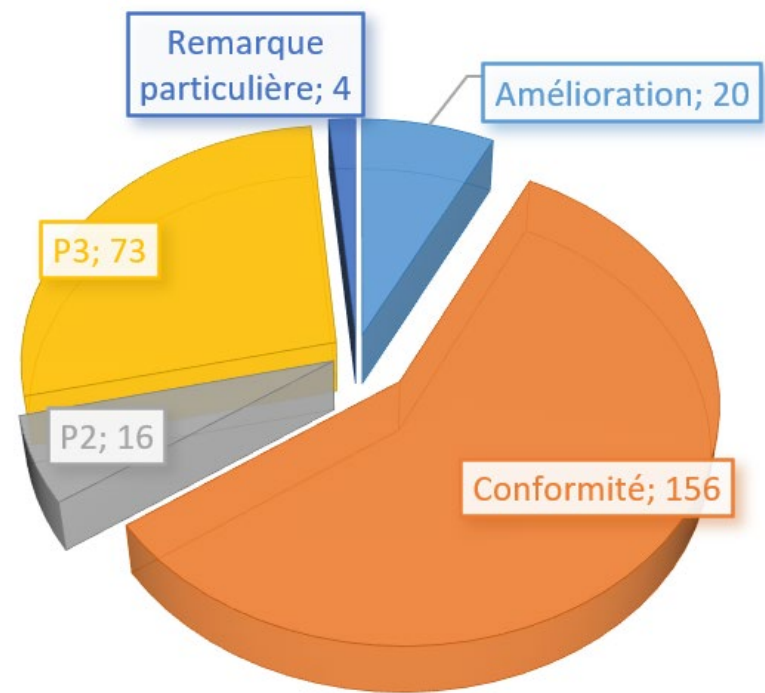
Répartitions Remarques Secondaire 2023



	Remarques Primaire	Remarques Secondaire	Remarques DALKIA
2024	11	258	108
2023	32	291	113

Entre 2023 et 2024, DALKIA a traité 14 remarques sur le secondaire. De nouvelles remarques portant sur des éléments défectueux et des fuites ont été ajouté sur 2024.

Synthèse remarques Sous-stations



50 remarques, principalement liées à des fuites et à des éléments de sécurité, ont été traitées entre 2023 et 2024.

SOMMAIRE



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

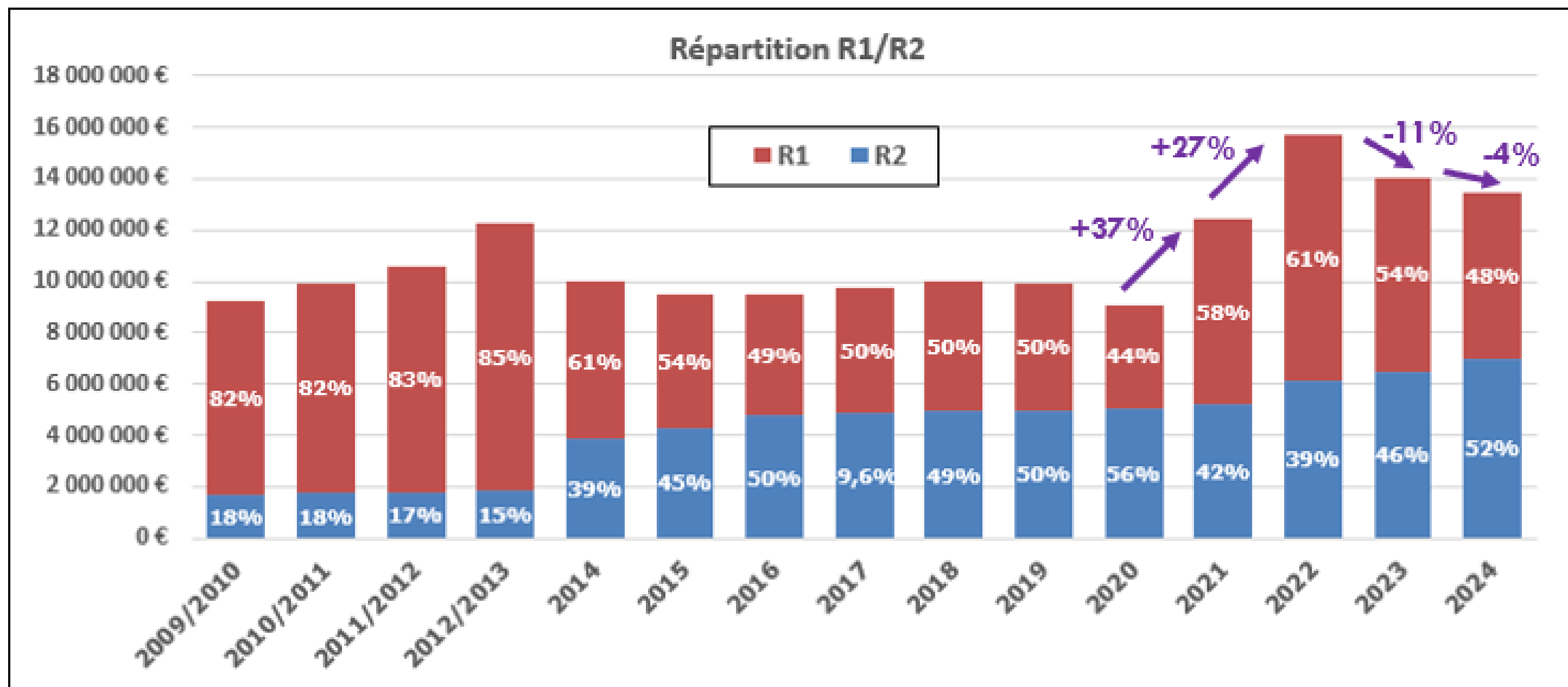
- 01** Situation Contractuelle et évolution du périmètre des abonnés
- 02** Synthèse énergétique 2024
- 03** Synthèse économique 2024

Structure tarifaire R1/R2, échancier

ECHEANCIER DE FACTURATION	
Exercice :	Du 1er janvier au 31 décembre
2 Postes de facturation :	
R1	12 factures avec révision et mixité réelle remise cogénération une fois par an
R2	12 factures avec révision chaque mois

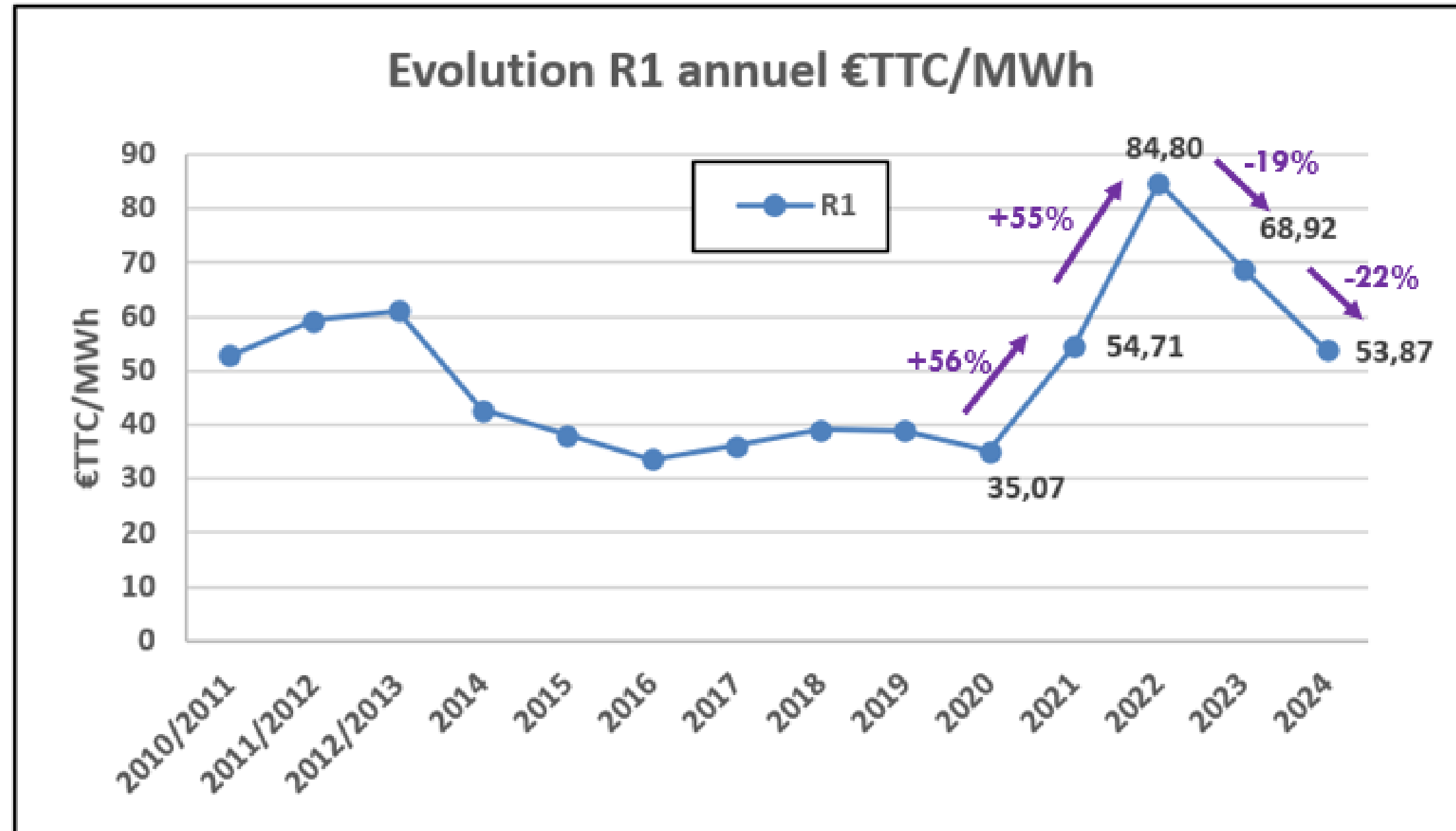
STRUCTURE TARIFAIRE		
R1 (€/MWh)		Facturation de l'énergie consommée par les abonnés (mesurée aux compteurs des sous-stations)
R2 (€/kW)	R2.1	Electricité consommée pour le fonctionnement de la centrale
	R2.2	Conduite et entretien des installations
	R2.3	Gros Entretien et Renouvellement des installations
	R2.4	Remboursement des investissements – (Travaux de premier établissement)
	R2.4_{Les} Ulis	Remboursement des investissements – Tube Liaison SIOM
	R2.6	Subventions liées aux investissements
	R2q	Gestion des quotas de CO2

Evolution des coûts R1 et R2 (hors BT)



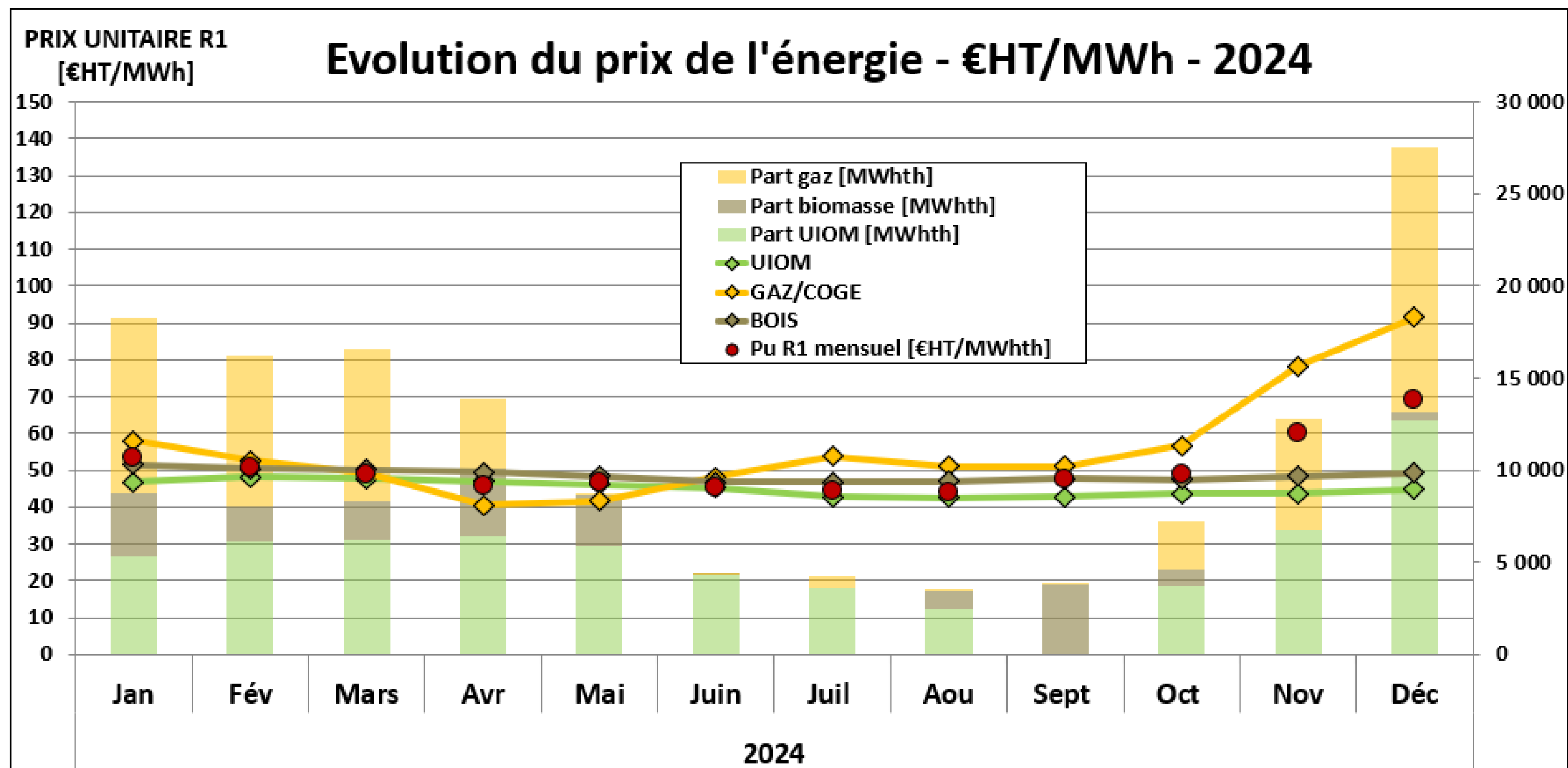
- Diminution des coûts R1 de -14% : baisse du prix du gaz
- Abonnement R2 en augmentation +7,1% : augmentation de la composante CO2
- Au global, diminution de -4%

Evolution du prix du MWh R1 (hors BT)



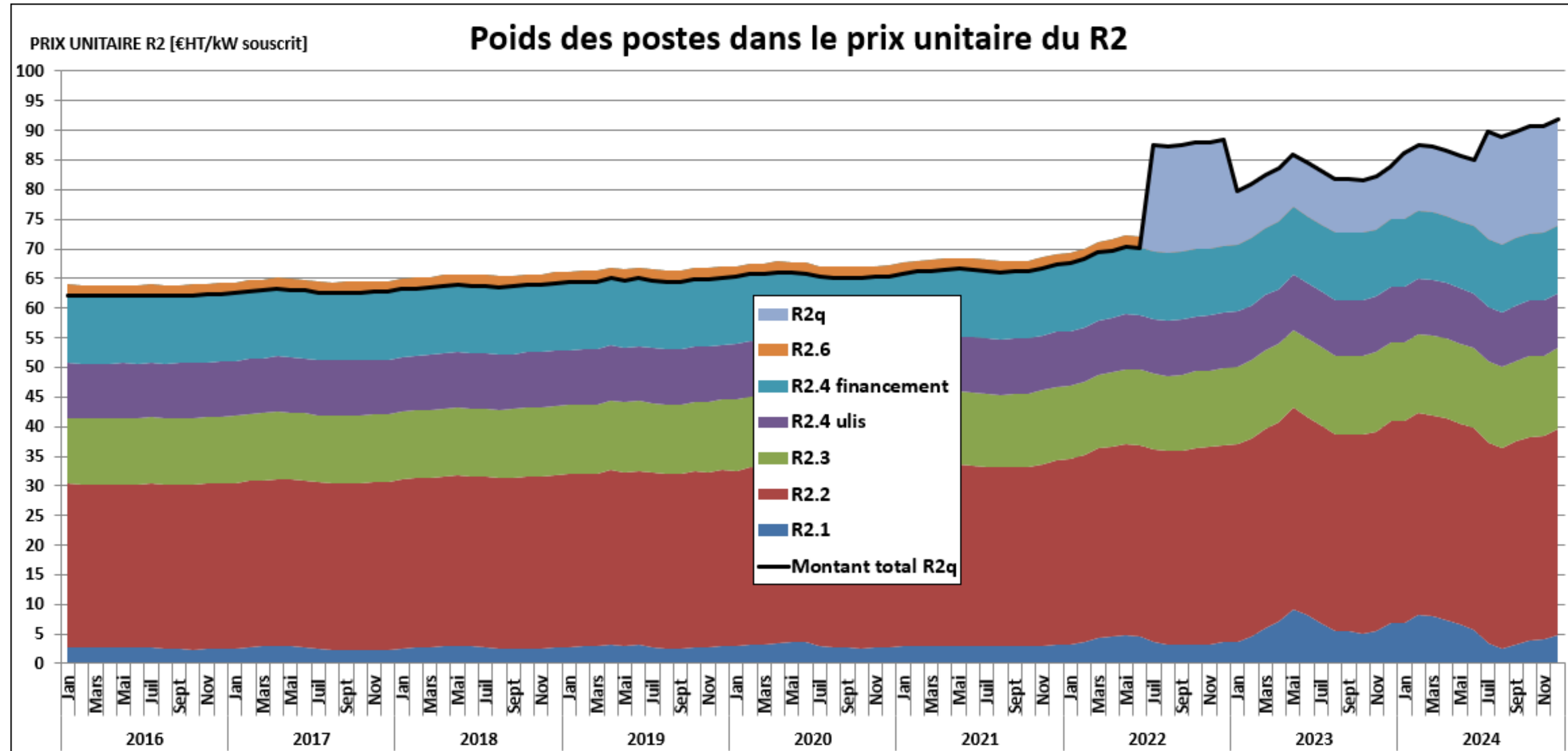
Poursuite de la baisse R1 : -22% par rapport à 2023 hors bouclier tarifaire (détail slide suivante).

Evolution du prix du MWh – Détail R1



- Diminution du prix du gaz : **-38%**
- Le bois diminue de **~ -9%** : baisse de la composante électricité et carburant du prix
- L'UIOM diminue de **-2%**

Evolutions des prix R2

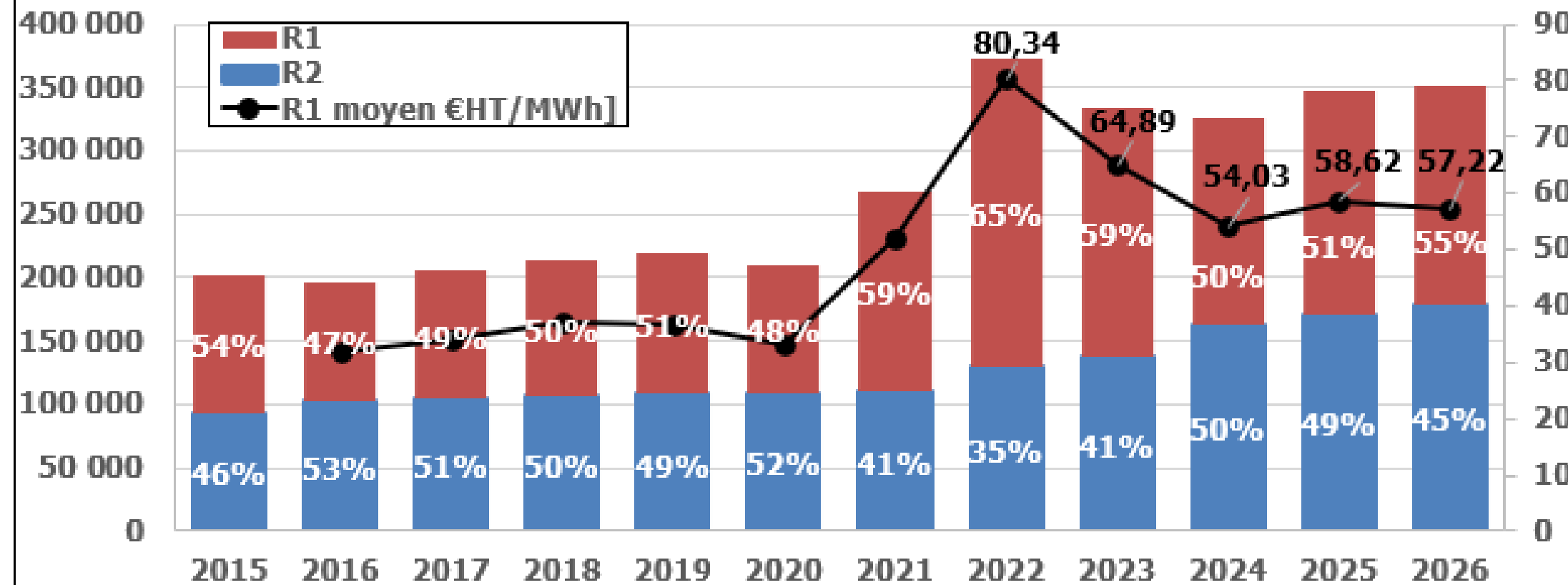


+7,1% du R2 unitaire entre 2023 et 2024 :

- **Indice lié à l'électricité (poste R21, moyenne tension) : -29%**
- **Evolution R2qCO2 (baisse allocations PNAQ4) : +60%**

Facturation R1/R2 d'une résidence type

Facture annuelle pour une copropriété de 200 logements - €TTC

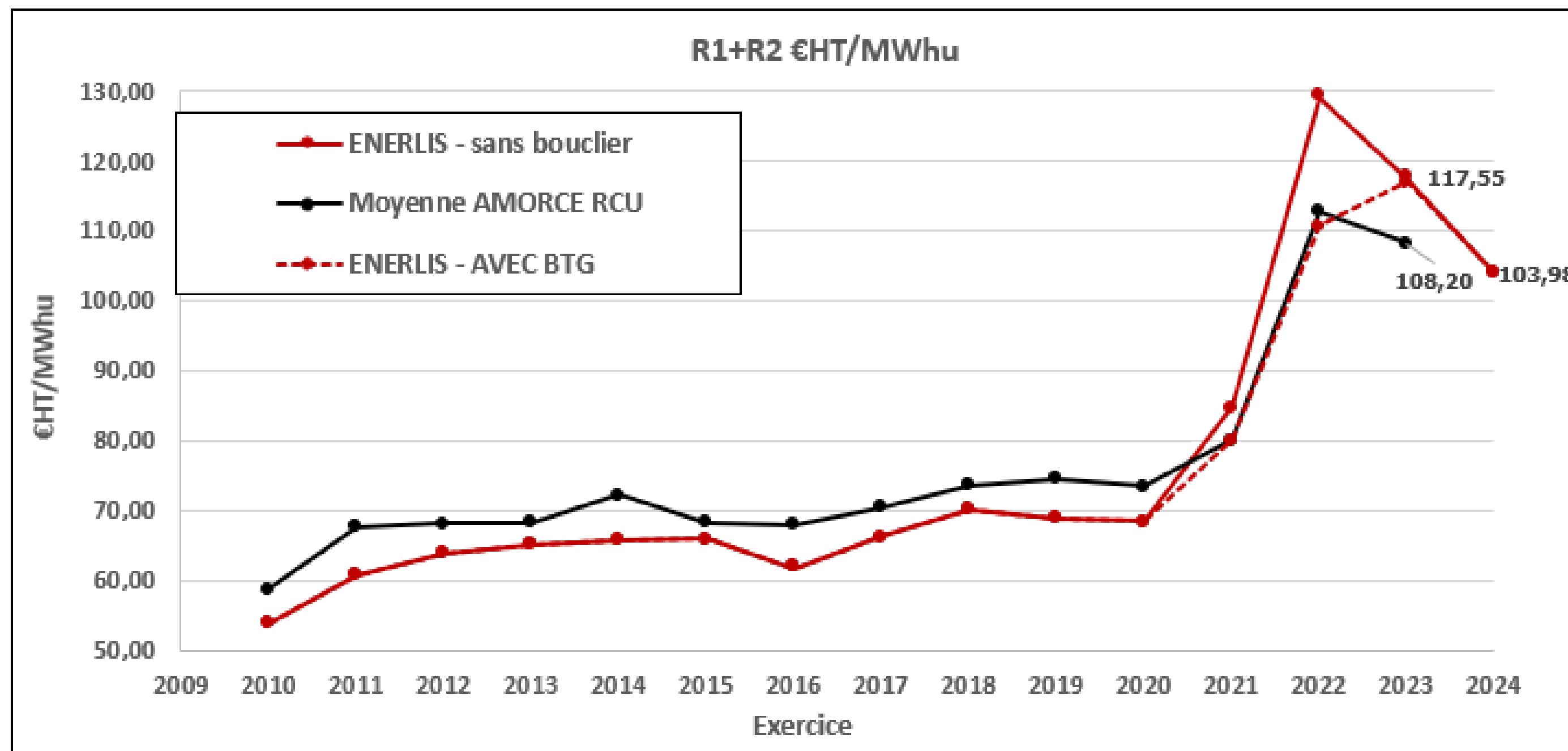


Diminution des dépenses R1+R2
2023 à 2024 = -4%

Prévisions :
2024 à 2025 = +6,8%
2025 à 2026 = +1,24%

			ENERLIS											
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
MWh	2860	R1	108 643	92 845	100 965	107 365	111 207	100 231	157 105	242 424	195 781	163 018	176 881	172 658
Ps	1580	R2	93 589	103 515	104 644	106 171	107 803	109 172	110 836	130 576	137 905	162 848	170 990	179 540
Total ITTC			202 231	196 360	205 609	213 536	219 010	209 403	267 941	373 000	333 686	325 866	347 871	352 198

Prix global du réseau R1 + R2



Selon la dernière enquête AMORCE (2023), le réseau de chaleur ENERLIS avec bouclier tarifaire était dans la moyenne +/- 10% des réseaux de chaleur Français.



Merci _____
Pour votre attention



ENERGIE & SERVICE

Etude - Conseil - AMO - Maîtrise d'œuvre

